

Projekto Nr. KP 21-0202-PRP

Projektuotojas : UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS"

Statytojas (Užsakovas) : Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo biblioteka

Projekto pavadinimas: KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO – BIBLIOTEKOS
VYTAUTO G. 72, PALANGA,
PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS

Statinio kategorija : YPATINGASIS STATINYS

Saugomas kultūros paveldo objektas: PASTATAS , NKV REGISTRO U.K. 37590
(saugotinas pagrindinis stačiakampis tūris,
kiemo priestatai nevertingi)



Paskirtis : KULTŪROS

Statybos darbai : PAPRASTASIS REMONTAS (NEKEIČIANT FASADŲ)

UAE
Direl

PV,
Kval
NKV

2021 M. , KLAIPĖDA

Projekto Nr.

KP 21-0202-PRP

Projekto pavadinimas:

KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO
BIBLIOTEKOS VYTAUTO G. 72, PALANGOJE,
PAPRASTOJO REMONTO SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS

BYLOS TURINYS

Eil. Nr	Pavadinimas	Žymėjimas	Lapo Nr.
1.	2.	3.	4.
1	Antraštinis lapas		1
2	Bylos turinys		2
3	Statytojo pritarimas projekto sprendiniams, 2021 04 27 Nr. SD-21-212		3
4	Specialistų parengusių projektą atestatų kopijos	5 psl	4-8
5	Pastato bendrieji statinio rodikliai	R	9
6	Aiškinamasis raštas	AR	10-16
7	Konstruktinės dalies dokumentai		17
8	Fotofiksavimo siužetų išdėstymo schema pirmame aukšte	FF-1	18
9	Pastato fotofiksacija	FF-2	19
10	Esamų statinių konstrukcijų ir jų elementų būklės įvertinimas	SK TR	20-21
11	Statybinių konstrukcijų aiškinamasis raštas	SK AR	22-26
12	Techninės specifikacijos	TS	27-38
13	Techninės specifikacijos falcinės stogo dangos montavimui	TS	39-56
14	Orientacinis sąnaudų žiniaraštis	SŽ	57-58
Grafinė dalis			
1	Pirmo aukšto planas M1:100	SA-1	59
2	Stogo planas M1:100	SA-2	60
3	Stogo detalė ST-1 M1:10	SK.B-1	61
4	Karnizo detalės KD-1 ir KD-2 M1:10	SK.B-2	62
5	„Alsuojanti nuogrinda“ M1:20	SK.B-3	63
6	Kraigo detalė KrD-1 M1:10	SK.B-4	64
Privalomieji projekto rengimo dokumentai			65
1	Paslaugų teikimo sutarties TR-12-(4.67-01), 2021-02-02 Priedas Nr.1. Projektavimo užduotis	4 psl.	66-69
2	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas apie žemės sklypą	2 psl	70-71
3	Žemės sklypo plano kopija	2 psl.	72-73
4	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas apie pastatą	2 psl	74-75
5	Pastato kadastrinės bylos duomenys	11 psl	76-86
6	NKV registro išrašas apie pastatą un.obj. kodas 37590	4 psl.	87-90
7	Apibrėžtų teritorijų ribų planas M1:1000	1 psl	91
Viso byloje:			91 psl



UAB „Klaipėdos projektas“

Kepėjų g. 11A, LT-91243 Klaipėda

2024 04 27 Nr. SD-21-212
I Nr.

DĖL PALANGOS VASAROS SKAITYKLOS TVARKYBOS DARBŲ IR PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTO

Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo biblioteka neprieštarauja pateiktiems „Pastato (unikalus objekto kodas 37590), Vytauto g. 72, Palanga, tvarkybos darbų projekto“, projekto numeris KP 21-0202-TvDP ir „Kultūros paskirties pastato-bibliotekos, Vytauto g. 72, Palanga, paprastojo remonto projekto“ projekto numeris KP 21-0202-PRP, sprendiniams .

Generalinis direktorius



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.1907

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto vadovo, ypatingo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai, susisiekimo komunikacijos, kiti statiniai.

Direktorius



Robertas Encius

02816

Išduotas 2012 m. lapkričio 30 d.
Pirmą kartą išduotas 1997 m. gruodžio 19 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

**NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO
APSAUGOS SPECIALISTO
KVALIFIKACIJOS ATESTATAS**

2020-02-18 Nr. 0544
(data)

(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Nekilnojamojo kultūros paveldo taikomieji moksliniai ir ardomieji tyrimai – architektūriniai tyrimai,
statinių konstrukcijų tyrimai;

Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – architektūrinio paveldo inžinerinės dalies
(konstrukcijų) tvarkybos darbų projektavimas;

Paveldosaugos (specialioji) ekspertizė – tvarkybos darbų projektų;

Tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūra ir vadovavimas tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūrai –
architektūrinio paveldo inžinerinės dalies (konstrukcijų) tvarkybos darbų projektų sprendinių įgyvendinimo
priežiūra

(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras

A. V.

(parašas)

Mindaugas Kvietkauskas

(vardas ir pavardė)

A 0544

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 483

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovė**
Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai

Teritorijų planavimo vadovė
Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens detalieji planai

Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens inžinerinės infrastruktūros vystymo planai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė



Daiva Bakšienė

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2013 m. birželio mėn. 13 d. posėdžio protokolas Nr. 79
2018 m. birželio mėn. 19 d. posėdžio protokolas Nr. 141



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.989



Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai.
Projekto dalis: konstrukcijų.

Direktorius



Robertas Encius

05766

Išduotas 2013 m. balandžio 30 d.
Pirmą kartą išduotas 1997 m. rugsėjo 9 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO ATESTATAS

2016-06-09

(data)

Nr. 3999

*VEIKLOS RŪŠIS - TAIKOMŲJŲ MOKSLINIŲ ARDOMŲJŲ TYRIMŲ VYKDYMAS,
SPECIALIZACIJA - ARCHITEKTŪROS KONSTRUKCIJŲ TYRIMAI;
ANTRA KAT.*

*VEIKLOS RŪŠIS - TVARKOMŲJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTŲ RENGIMAS,
SPECIALIZACIJA - ARCHITEKTŪROS KONSTRUKCIJŲ PROJEKTAI
ANTRA KAT.*

2021-06-09

Atestatas galioja iki

(data)

Kultūros paveldo departamento
prie Kultūros ministerijos
direktorius



Atestavimo komisijos pirmininkas

Projekto Nr.

KP 21-0202-PRP

Projekto pavadinimas:

**KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO
BIBLIOTEKOS VYTAUTO G. 72, PALANGOJE,
PAPRASTOJO REMONTO SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS**

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Iki paprastojo remonto)	Po paprastojo remonto
1.	2.	3.	
1. Sklypo rodikliai			
1.1. Sklypo plotas	ha	0,1800	0,1800
1.2. Užstatymo tankumas		0,37	0,37
1.3. Užstatymo intensyvumas		0,27	0,27
2. remontuojamas pastatas			
2.1. Paskirties rodikliai (pagrindinis plotas)	m ²	450,02	450,02
2.2. Pastato bendras plotas	m ²	486,15	486,15
2.3. Pastato naudingas plotas	m ²	-	-
2.4. Pastato užstatytas plotas	m ²	665	665
2.5. Pastato tūris	m ³	1445	1445
2.6. Aukštų skaičius	vnt	1	1
2.7. Pastato aukštis	m	4,6	4,6
2.8. Energinio naudingumo klasė		-	-
2.9. Ugniaatsparumo laipsnis		III	III

0	2021-04			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	ATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „KLAIP. Kepėjų g	LTŪROS PASKIRTIES PASTATO - BIBLIOTEKOS , VYTAUTO G. 72, PALANGOJE, ASTOJO REMONTO SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS		
1907, 0544	PV, NKVA spec.	PASTATO BENDRIEJI RODIKLIAI		LAIDA
A483	Architektė			0
LT	STATYTOJAS Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo biblioteka	KP 21-0202-PRP SP R		LAPAS LAPŲ
				1 1

Projekto Nr.

KP 21-0202-PRP

Projekto pavadinimas:

KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO
BIBLIOTEKOS VYTAUTO G. 72, PALANGOJE,
PAPRASTOJO REMONTO SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Bendrieji duomenys

- Statytojas (Užsakovas)** – Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo biblioteka, (kodas 290757560), Gedimino per.51, LT-001109 Vilnius, tel. +370 5 2497028, faks. +370 5 2496129, el. pašto adresas: biblio@lnb.lt, svetainė: www.lnb.lt
- Projektuotojas** - UAB “Klaipėdos projektas”, Kepėjų g. 11A, LT-91247 Klaipėda, įm. k. 141805727. Tel. 8 46 310460. Projekto vadovas – , kvalif. atestato Nr. 1907, Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialisto atestatas Nr. 0544, galioja iki 2025-02-18.
- VĮ Registrų centras centrinio duomenų banko duomenys apie statinį:**
Remontuojamos pastatas - **Biblioteka**, Unikalus Nr. 2596-5001-005012; pagrindinė naudojimo paskirtis - kultūros; bendras pastato plotas - 486,15 kv. m., tūris - 1445 kub.m., užstatytas plotas - 665 kv.m. , aukštų skaičius – 1, statybos metai 1965; baigtumas – 100% ; fizinis nusidėvėjimas - 49%.
Savininkas - Lietuvos Respublika, patikėjimo teisė - Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo biblioteka, a.k.290757560.
- Statinio kategorija:** pastatas ypatingasis statinys pastatas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą - unikalus objekto kodas 37590, įregistravimo data - 2014-01-07 .
Statusas - Registrinis, objekto reikšmingumo lygmuo yra vietinis.
Vertybė pagal sandarą – pavienis objektas;
Vertingųjų savybių pobūdis - Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą retas).

0	2021-04
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „KLAIPĖDOS PROJEKTAS“ Kepėjų g.
1907, 0544	PV, NKVA spec.
A483	Architektė
LT	STATYTOJAS Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo biblioteka

TATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO - BIBLIOTEKOS , VYTAUTO G. 72, PALANGOJE, PAPRASTOJO REMONTO SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS		
AIŠKINAMASIS RAŠTAS		LAIDA
		0
KP 21-0202-PRP SP AR	LAPAS	LAPŲ
	1	7

Vertingosios savybės :

1. aukštingumas - **vieno aukšto pastatas** (saugotinas pagrindinis stačiakampis tūris, kiemo priestatai architektūriniu požiūriu menkaverčiai);
2. tūrinė erdvinė kompozicija - **stačiakampio plano su priestatais ir vidaus kiemu rytų pusėje** (saugotina erdvinė struktūra, kai vidaus kiemas formuojamas priestatais, tačiau priestatų architektūrinė išraiška nėra saugotina, ją tikslinga gerinti) ;
tūris - **pagrindinio stačiakampio korpuso tūris** (vieno aukšto, stačiakampio plano, dengtas švelniai banguojančiu stogu); stogo forma - **erdvinis kreivinio paviršaus - bangos motyvo - stogas** („bangos“ suformuotos medine erdvine stogo konstrukcija);
stogo dangos konstrukcijos tipas- **medinės erdvinės stogo konstrukcijos tipas** ;
stogo dangos medžiagose tipas- **ruloninė dangos tipas** ;
4. fasadų architektūrinis sprendimas - **modernizmo stiliaus pastato pagrindinis korpusas** (grakšus, perregimas, banguotos formos stogu dengtas paviljoninio tipo medinės konstrukcijos pastatas, kurio architektūrai būdingi geometriniai motyvai); fasadų apdaila - **medinių karkaso konstrukcijų ir vitrinų medinių dalių dažymo būdas ir spalvinis sprendimas** (medinio karkaso elementai, cokolis, stogo pakalimas iš apačios dažyti tamsia spalva, vitrinų mediniai elementai ir bangos motyvą atkartojanti vėjalentė - balta spalva);
5. konstrukcijos - **medinės karkasinės pastato konstrukcijos tipas** ; stalių gaminių tipai - **pagrindinio tūrio medinių vitrinų užpildančių pastato karkasą tipas, skaidymo būdas, geometrinis piešinys** ;
6. interjero elementas - **pastato interjere išsaugotas šioje vietoje augęs šimtametis ąžuolas** (medis auga skaityklos salėje, įengta drėkinimo sistema);
7. objekto teritorijos želdiniai - **pavieniai brandūs ąžuolai, augantys tarp Vytauto gatvės ir pastato suformuotame skvere** (4 šimtamečiai ąžuolai, augantys teritorijos Š pusėje);
8. pirminė ir istoriškai susiklosčiusi - **visuomeninė paskirtis**;
9. paviljono tipo medinės konstrukcijos pastatą, atspindintį XX a. 7 dešimtmečio modernizmo tendencijas, suprojektavo ilgametis Palangos miesto vyriausiasis architektas Albinas Čepys (1917-1989). Pastatas pastatytas 1968 metais, jame veikė dailės parduotuvė, buvo įrengta Lietuvos nacionalinės bibliotekos vasaros skaitykla. Grakštus, perregimas pastatas su švelniai banguojančiu stogu, geometrinio motyvo vitrinomis ilgainiui tapo vienu iš Palangos architektūrinių simbolių, savotišku opartiniu Palangos ženklu.

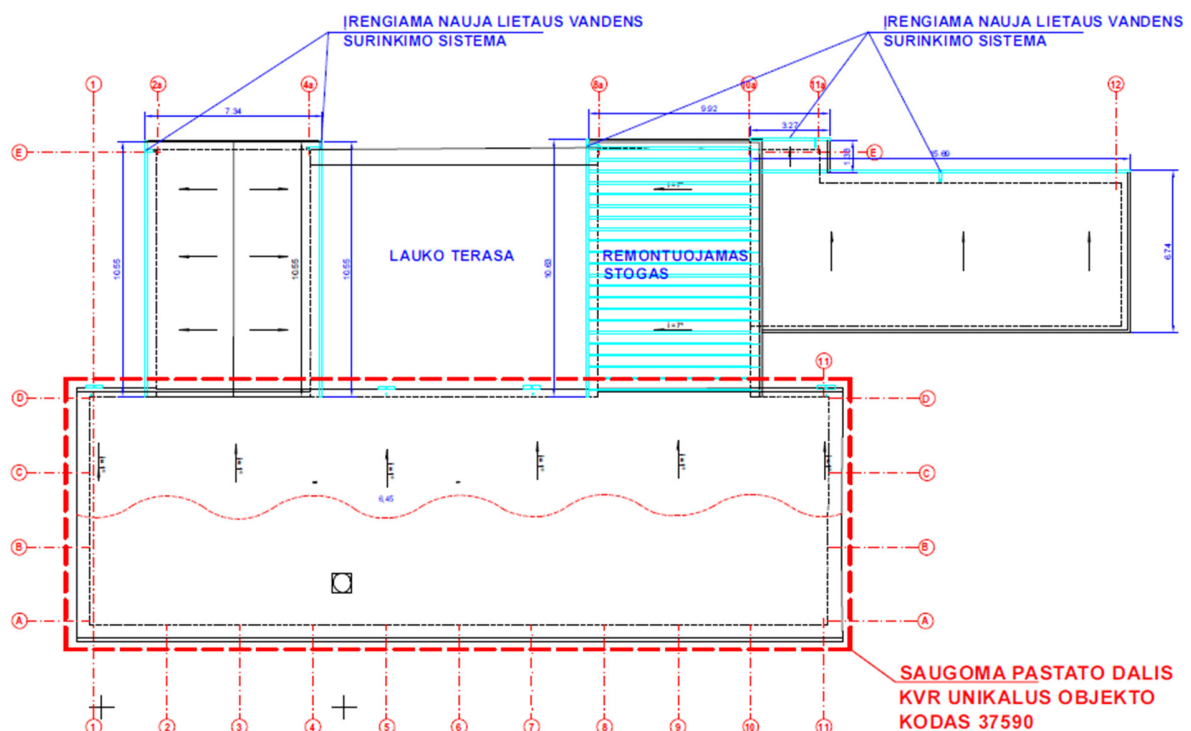
- Pastatas yra valstybės saugomos vertybių - **Palangos senajo miesto vieta** (kodas 17139) , saugomos moksliniam pažinimui, ir **Palangos miesto istorinė dalis** (kodas 12613) , saugomos viešajam pažinimui ir naudojimui, teritorijoje.

- **VĮ Registrų centras centrinio duomenų banko duomenys apie žemės sklypą**, kuriame yra pastatas- sklypas registruotas, registro Nr. 25/4310, unikalus Nr.2501-0032-0195 , kadastro Nr.2501/0032:195 , paskirtis - kita, naudojimo būdas - visuomeninės paskirties teritorijos; plotas : 0,1800 ha. Nuosavybės teisė - Lietuvos Respublika, patikėjimo teisė - Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, sudaryta panaudos sutartis, panaudos gavėjas - Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo biblioteka, a.k.290757560.

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202 - PRP SP AR	0	2	7

• **Projekto rengiamas remiantis** Paslaugų teikimo sutarties TR-12-(4.67-01), 2021-02-02 Priedu Nr.1. Projektavimo užduotimi.

- Šiuo projektu numatomi **paprastojo remonto darbai** kaip jie apibrėžti Lietuvos Respublikos statybos įstatyme . Pastato stogas praradęs sandarumą tiek saugomoje pastato dalyje - pagrindinėje skaitykloje banguotu stogu, tiek priestate virš vaikų skaityklos. Saugomos pastato dalies stogo remontas numatytas tvarkybos-remonto darbų projekte. Šio projekto apimtyje numatyta:
 - numatomas menkaverčių kiemo priestatų šlaitinių stogų paprastasis remontas, pakeičiant stogo dangą virš vaikų skaityklos - apie 77 m². Stogo danga - valcuota Classic tipo plieninė stogo danga, išlyginant nuolydžio kampą iki 7°. Įrengiamos naujos vėjalentės, laštakiai, ventiliuojamas kraigas.
 - Keičiami visi priestatų šlaitinių stogų karnizų laštakiai, atnaujinama lietaus nuvedimo nuo šlaitinių stogų sistema - lietloviai ir stovai keičiami naujais.
 - terasos grindų lentų pakeitimas naujomis
 - Saugomame nekilnojamo kultūros paveldo statinyje (saugomoje pastato dalyje) numatomi tvarkomieji statybos darbai - vidaus remonto (priežiūros) darbai: pagrindinės skaityklos grindų ir kitų paviršių perdažymas analogiškais naujais dažais, prieš tai atlikus tinkamą paviršių paruošimą (senų atsilupusių dažų pašalinimas, nelygumų užglaištymas) .
 - Šalia saugomos pastato dalies lauko sienų numatoma suremontuoti, įrengiant „alsuojančią“, nuogrindą.



Stogo planas

Pastaba : Saugomai pastato daliai - registruoto kultūros paveldo objekto prarastų fizinių savybių atstatymo darbai atliekami vykdant tvarkomuosius paveldosaugos darbus. Šiems darbams yra parengtas atskiras tvarkybos darbų - remonto projektas Lietuvos Respublikos kultūros paveldo apsaugos įstatymo nustatyta tvarka.

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202 - PRP SP AR	0	3	7



Pagrindinis pastato tūris, vaizdas iš Vytauto gatvės .

Pastato išorėje numatoma nuogrindos remontas įrengiant alsuojančią nuogrindą iš plautų akmenų. Nuogrindos įrengimo darbai numatomi vėlesniame etape, kai bus atlikti tvarkybos darbų projekte numatyti kolonų protezavimo darbai.



Pagrindinėje skaityklos salėje numatomi apdailos atnaujinimo darbai – skaityklos grindų ir kitų paviršių perdažymas analogiškais naujais dažais, prieš tai atlikus tinkamą paviršių paruošimą (senų atsilupusių dažų pašalinimas, nelygumų užglaiistymas)

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202 - PRP SP AR	0	4	7



Kiemo priestatai suformuoja terasą, kurioje vasarą veikia lauko skaitykla.
Projekte numatyta terasos medinių lentų pakeitimas naujomis



Pietinio priestato, kuriame yra vaikų skaitykla, stogas praradęs sandarumą, stogas labai žemo nuolydžio. Šio projekto apimtyje numatyta remontuoti stogo dangą, išlyginant nuolydžio kampą iki 7° . Stogo danga - valcuota Classic tipo plieninė stogo danga,. Įrengiamos naujos vėjalentės, laštakiai, ventiliuojamas kraigas.



Keičiami visi priestatų šlaitinių stogų karnizų laštakiai, atnaujinama lietaus nuvedimo nuo šlaitinių stogų sistema - lietloviai ir stovai keičiami naujais.

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202 - PRP SP AR	0	5	7

● **Projekto rengimo etapai (stadijos).** Paprastojo remonto darbai atliekami vykdant tvarkomuosius statybos darbus, kurie nesusiję su kultūros paveldo statinio vertingųjų savybių, nurodytų nekilnojamojo kultūros paveldo apskaitos dokumentuose, keitimu. Paprastojo remonto projektas rengiamas Statybos įstatymo nustatyta tvarka. Projektas rengiamas vienu etapu - rengiamas paprastojo remonto supaprastintas projektas (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 12.2 punktas) .

Supaprastintas paprastojo remonto projektas yra dokumentas, kuriuo vadovaujantis pasiekiami techninio darbo projekto tikslai (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 16 punktas) .

Paprastojo remonto projektą sudaro (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 33 punktas) :

- o projekto antraštinis lapas;
- o aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinio naudojimo paskirtis, adresas, kiti reikalingi duomenys; statybinių atliekų pagal atskiras statybinių atliekų rūšis tvarkymo būdai, neapdorotų statybinių atliekų panaudojimo būdai;
- o paprastojo remonto darbų techninė specifikacija;
- o sąnaudų kiekių žiniaraščiai;
- o pastato fasadų brėžiniai M1:100–M1:200 (kai keičiama pastato išvaizda).

Pastaba : Šio projekto apimtyje fasadų brėžiniai nerengiami, nes pastato išvaizda nekeičiama.

● **Statybos darbų eiliškumas.** Paprastojo remonto projekte numatyti priestatų šlaitinių stogų paprastojo remonto darbai ir patalpų apdailos atnaujinimo darbai vykdomi vienu etapu. Alsuojančios nuogrindos įrengimo darbai numatomi vėlesniame etape, kai bus atlikti tvarkybos darbų projekte numatyti kolonų protezavimo darbai.

Projekte numatomi paprastojo remonto darbai nepažeis Pastato, Vytauto g. 72, Palangoje (KVR unikalus objekto kodas 37590) apskaitos dokumentuose nustatytų vertingųjų savybių.

APLINKOS APSAUGA.

STATYBINĖS ATLIEKOS, JŲ KIEKIAI IR TVARKYMO BŪDAS

Atliekų tvarkymas statybos metu.

Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos t. p. žemės sklypo ribose. Krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdyt kitam transportui pravažiuoti esamomis gatvėmis ir pravažiavimais. Vykdam statybos darbus naudotis tik pastatui naudoti skirtu žemės sklypu. Statybinės ir transporto mašinos bei mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi. Vykdam statybos darbus turi būti prižiūrima statybos aikštelė, keliai ir greta esančios gatvės ir šaligatviai.

Pastato stogo paprastojo remonto darbai atliekami su minimaliomis statybinėmis atliekomis. Statybvietyje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos

Dokumento Nr.			Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202 - PRP	SP	AR	0	6	7

ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio remonto darbai. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Statybos techniniame reglamente STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“. Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarancios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos. Atliekos:

- tinkamos naudoti vietoje (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių ir kitų nedegių gaminių),
- tinkamos perdirbti atliekos (betono, keramikos, bituminių medžiagų ir kt.), kurios baigiantis statybai pristatomos į perdirbimo gamyklas;
- netinkamos naudoti ir perdirbti atliekos (statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotės užterštos medžiagos) išvežamos į šiukšlių sąvartynus.

Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką. Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje kontaineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje.

Planuojamos statybinės atliekos

Statybos procesas	Atliekos						Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	Eilės Nr.	Pavadinimas	Kiekis, t	Agregatinis būvis	Kodas pagal atliekų sąrašą	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Laikymo terminas	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Esamų statinių remonto darbai	1.	Metalas	~0,5	Kietos, neapdorotos	17 04 05	-	Konteineriai, talpos	Nesandėliuojama. Pakraunama į autotransportą ir išvežama	Pristatomos į atliekas tvarkančią įmonę. Vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti atliekų apskaita, pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas.
	2	medis	~0,34		17 02 01				
	3	Bituminiai mišiniai, nenurodyti 17 03 01	~0,02		17 03 02				
	4	Izoliacinės medžiagos, nenurodytos 17 06 01 ir 17 06 03	0,04		17 06 04				
	5	komunalinės atliekos	~0,1		20 03 01				

Atliekų kodas nustatytas pagal atliekų sąrašą, vadovaujantis „Atliekų tvarkymo taisyklėmis“ patvirtintomis LR Aplinkos ministro LR AM 1999-07-14 Nr.217, Atliekų sąrašo skyrius Nr.17 – Statybinės ir grovimo atliekos.

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202 - PRP SP AR	0	7	7

KONSTRUKCIJŲ DALIES BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

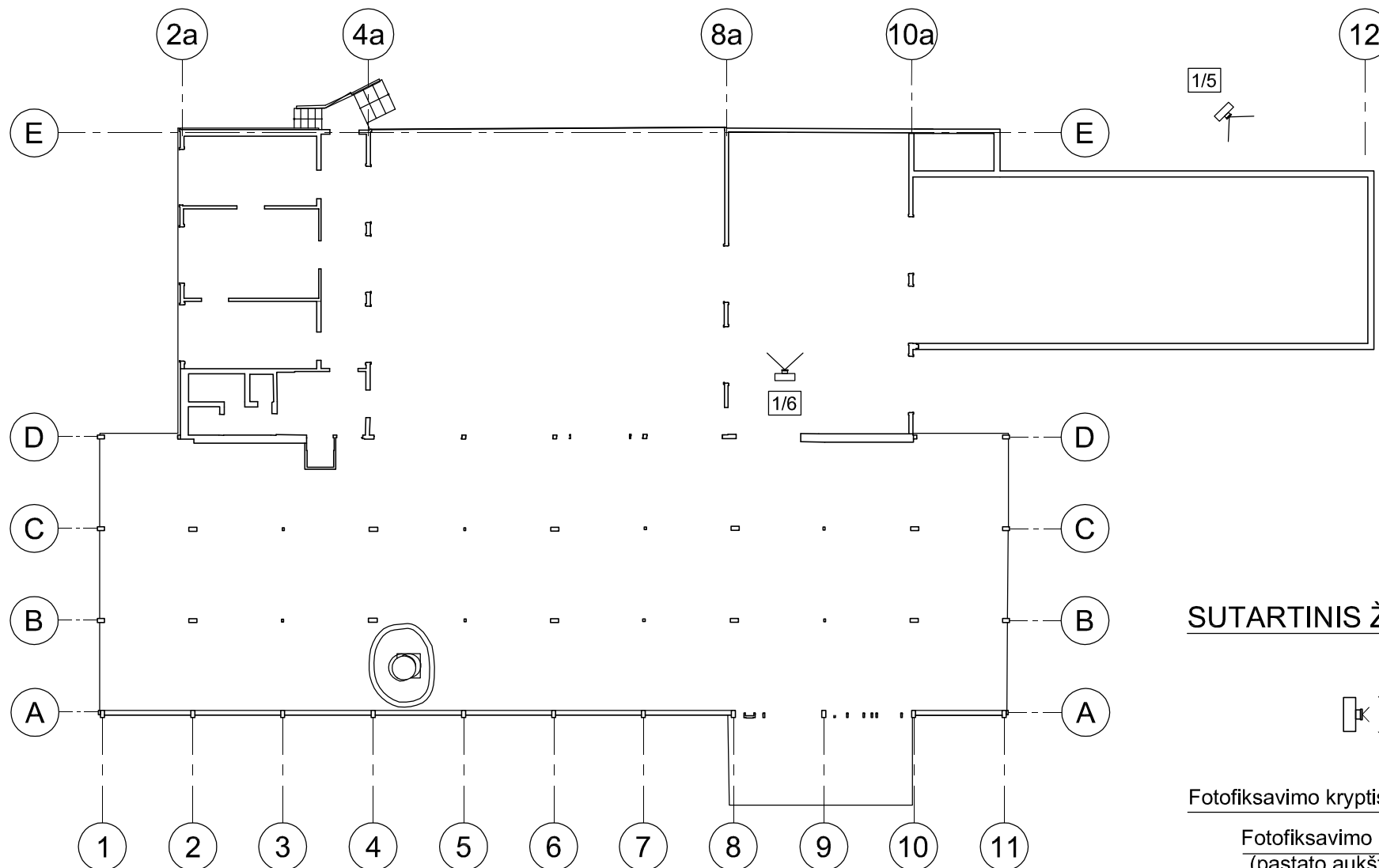
Eil. nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1	KP 21-0202 - PRP SP-SK-FF-1	FOTOFIKSAVIMO SIUŽETŲ IŠDĖSTYMO SCHEMA PIRMAME AUKŠTE (M 1:200)	
2	KP 21-0202 - PRP SP-SK-FF-2	PASTATO FOTOFIKSACIJA	
3	KP 21-0202 - PRP SP-SK-TR	ESAMŲ STATINIŲ KONSTRUKCIJŲ IR JŲ ELEMENTŲ BŪKLĖS ĮVERTINIMAS	
4	KP 21-0202 - PRP SP-SK-AR	STATYBINIŲ KONSTRUKCIJŲ DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
5	KP 21-0202 - PRP SP-SK-TS	TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	

KONSTRUKCIJŲ DALIES BYLOS BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

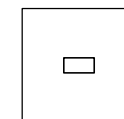
Brėž. nr.	Lapo nr.	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1	1	0	STOGO DETALĖ ST-1 (M 1:10)	SK.B-1
2	1	0	KARNYZO DETALĖS KD-1 IR KD-2 (M 1:10)	SK.B-2
3	1	0	"ALSUOJANTI NUOGRINDA" (M 1:20)	SK.B-3
4	1	0	KRAIGO DETALĖ KD-3 (M 1:10)	SK.B-4

KP 21-0202 - PRP SP-SK-BD-1	Lapas	Lapų	Laida
	1	1	0

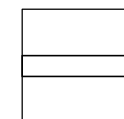
FOTOFIKSAVIMO SIUŽETŲ IŠDĖSTYMO SCHEMA PIRMAME AUKŠTE (M 1:200)



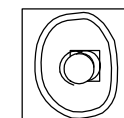
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



ESAMOS
MEDINĖS
KOLONOS

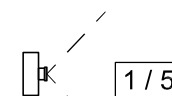


ESAMOS
SIENOS



AŽUOLAS
PASTATO
VIDUJE

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS



Fotofiksavimo kryptis

Fotofiksavimo lygis
(pastato aukštas)

Fotofiksavimo siužeto Nr.

PASTABA:

1. FOTOSIUŽETAS 1/5 ATLIKTAS 2021 03 17.
2. FOTOSIUŽETAS 1/6 ATLIKTAS 2021 03 27.

KP 21-0202-PRP-SP-SK-FF-1

LAPAS	LAPŲ
1	1

PASTATO FOTOFIKSACIJA

Foto siužetas Nr. 1/5 (2021 03 17)



Esamo stogo kraštas įrengtas be lietaus vandens nuvedimo sistemos.

Foto siužetas Nr. 1/6 (2021 03 27)



Stogas ne hermetiškas, per stiprų lietų praleidžia vandenį nuo 2018 metų.
Informaciją pateikė pastato komendantė L. Tarvydienė 2021 03 27.

ESAMŲ STATINIŲ KONSTRUKCIJŲ IR JŲ ELEMENTŲ BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Tyrimas atliktas tokiu eiliškumu:

1. Apžiūrėta dalis pastato. Išsiaiškinta konstrukcinė schema, išplanavimas.
2. Detaliai apžiūrėta dalis pastato konstrukcijų.
3. Atlikti konstrukcijų apmatavimai objekte 2021 03 17 ir 2021 03 27.

Projektavimo metu remtasi pastato architektūriniais fotogrametriniais apmatavimais paruoštais UAB "Terra Modus" 2021 02.

Trumpa pastato charakteristika.

Esamas pastatas yra vieno aukšto, be rūšio:

- šlaitiniu stogu banguoto profilio;
- vienšlaitiniais stogais.

Esamų pastato konstrukcijų analizė

1. Esami pamatai

Pastato pamatai juostiniai ir stulpiniai.

Esami pamatai įrengti iš monolitinio gelžbetonio.

Pastato pamatų konstrukcinė būklė patenkinama.

2. Esamos sienos

2.1. Esamos išorinės karkasinės sienos

Esamos 140 mm storio karkasinės medinės sienos.

Pastato išorinių sienų bendra techninė būklė nekelia pavojaus saugiai statinio eksploatacijai ir yra galima tolesnė pastato eksploatacija.

2.2. Esamos išorinės mūrinės sienos

Esamos 250 mm storio silikatinių plytų sienos.

Pastato išorinių sienų bendra techninė būklė nekelia pavojaus saugiai statinio eksploatacijai ir yra galima tolesnė pastato eksploatacija.

2.3. Esamos vidinės sienos

Esamos 250 mm ir 120 mm storio silikatinių plytų sienos.

Pastato vidinių sienų bendra techninė būklė nekelia pavojaus saugiai statinio eksploatacijai ir yra galima tolesnė pastato eksploatacija.

3. Esamas stogas

Stogo konstrukcijų išdėstymas ir jų būklė ne buvo patikrinta, nes nėra jokio matomumo – stogo konstrukcijos aptaisytos iš vidaus su medinėmis apdailinėmis lentutėmis.

Šlaitinių stogų konstrukcijos - medinės, kuriai naudojamos gegnės ir sijos iš spygliuočių veislių medienos.

Vertikalių medinių atramų skerspjūviai - 120 × 240 mm ir 80÷90 mm × 105÷110 mm.

PASTATO KONSTRUKCIJŲ BŪKLĖS TYRIMŲ REZULTATAI IR IŠVADOS

EIL. NR.	TYRIMŲ REZULTATAI	IŠVADOS
1. STOGAS TARP 2a-4a IR D-E AŠIŲ		
1.	Stogo būklė patenkinama.	-
2. STOGAS TARP 8a-10a IR D-E AŠIŲ		
2.	Stogo būklė ne patenkinama. Stogas ne hermetiškas, praleidžia vandenį per stiprų lietų nuo 2018 metų.	Pagal projektavimo užduotį reikalinga atlikti skaityklos priestato skardinio stogo vieno šlaito dangos pakeitimą analogiška nauja. Taip pat reikalinga patikrinti esamų stogo medinių konstrukcijų matmenis, išdėstymo žingsnį ir būklę.
3. STOGŲ LIETAUS NUVEDIMO SISTEMA		
3.1.	Lietaus vandens nuvedimas išorinis, lietvamzdžiai, blogos būklės	Pagal projektavimo užduotį reikalinga sutvarkyti skardinę lietaus nuvedimo sistemą, pakeičiant ją analogiška nauja.
3.2.	Sienoje tarp ašių 10a-12 ir greta E-E ašies nėra lietaus vandens nuvedimo.	Reikalinga įrengti naują lietaus nuvedimo sistemą.

Objekto konstrukcijų dalies vadovė

Projekto vadovas

STATYBINIŲ KONSTRUKCIJŲ DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Pagrindinių normatyvinių dokumentų, kurių pagrindu parengtas techninis darbo projektas, sąrašas

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas
1.	STR 1.01.04:2015 Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas
2.	STR 2.01.01 (1):2005 Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
3.	STR 2.01.01 (2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
4.	STR 2.01.01 (3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
5.	STR 2.01.01 (4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
6.	STR 2.01.01 (5):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo
7.	STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
8.	STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
9.	STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos
10.	STR 2.05.07:2005 Medinių konstrukcijų projektavimas
11.	STR 2.05.08:2005 Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
12.	RSN 156-94 Statybinė klimatologija

Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį turi būti paskutinės redakcijos ir galiojantys statybos laikotarpiu

KONSTRUKCIJŲ PROJEKTAVIMO BENDRIEJI DUOMENYS

Klimatinės sąlygos:

- vidutinė metinė oro temperatūra + 7,0 °C;
- vidutinė šildymo sezono išorės oro temperatūra + 1,0 °C;
- santykinis oro drėgnumas (metinis) 81 %.
- absoliutus vėjo greičio maksimumas (metinis) - 40 m/s;
- vidutinis metinis kritulių kiekis - 735 mm;
- maksimalus sniego dangos storis (dekadinis) - 59 cm;
- maksimalus dirvožemio įšalimo gylis (galimas vieną kartą per 50 metų) - 108 cm;
- patalpų temperatūra tv = +18°C ÷ +20 °C.

Pagal STR 2.05.04:2003 "Poveikiai ir apkrovos" teritorija priskiriama:

III-jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine ataskaitine vėjo greičio reikšme 32 m/s;

I-jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakterine reikšme 1,20 kN/m².

STATINIŲ KONSTRUKCIJŲ APKROVOS, JŲ TIPAI, DYDŽIAI, PATIKIMUMO KOEFICIENTAI

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“:

1. Naudojimo apkrovos ant pastatų perdangų, balkonų ir laiptų:

- (B kategorija) - perdangos $q_k = 2,0 \text{ kN/m}^2$; $Q_k = 3,0 \text{ kN}$;

Apkrovos patikimumo koeficientas - 1,3.

2. Sniego antžeminės apkrovos sk charakteristinė reikšmė (I sniego apkrovos rajonas)
- $s_k = 1,2 \text{ kN/m}^2$.

Apkrovos patikimumo koeficientas - 1,3.

3. Ataskaitinė vėjo greičio reikšmė (III vėjo apkrovos rajonas) - 32 m/s.

Atskaitinis vėjo slėgis $q_{ref}=0,64 \text{ kPa}$.

Apkrovos patikimumo koeficientas - 1,3.

4. Stogo detalės ST-1 apkrova – $0,43 \text{ kN/m}^2$.

Apkrovos patikimumo koeficientas - 1,35.

STATINIO IR JO KONSTRUKCIJŲ SVARBUMO KLASĖ, ILGAAMŽIŠKUMAS

Remiantis STR 2.05.03:2003 "Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai"
nurodymais projektuojamų konstrukcijų skaičiuotinės eksploatacijos laikotarpio kategorija – 4;
skaičiuotinis eksploatacijos laikotarpis - 50 metų.

STATINIO ATSPARUMO UGNIAI LAIPSNIS IR GAISRO APKROVOS KATEGORIJA

Statinio atsparumo ugniai laipsnis - III.

Statinių, statinių gaisrinių skyrių atsparumo ugniai laipsniai

III	C3	laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)							
				gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	nelaikančiosios vidinės sienos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
										vidinės sienos	laiptatakiai ir aikštelės
								Nenormuojama			

KONSTRUKCIJŲ ELEMENTŲ VERTIKALIEJI RIBINIAI ĮLINKIAI

Konstrukcijų elementų ribiniai įlinkiai ir apkrovos, kurioms veikiant reikia apskaičiuoti įlinkius, pateikti lentelėje.

Konstrukcijų elementų ribiniai įlinkiai ir apkrovos, kurioms veikiant, reikia apskaičiuoti įlinkius

Konstrukcijų elementai	Keliamieji reikalavimai	Vertikalieji ribiniai įlinkiai d_{lim}	Apkrovos vertikaliesiems įlinkiams apskaičiuoti
1. Sijos, santvaros, rėmo sijos, ilginiai, plokštės, paklotai (įskaitant plokščių ir paklotų skersines briaunas): a) denginių ir perdangų, atvirų apžvalgai, kai anga l , m: $l \leq 1$ $l = 3$ $l = 6$ $l = 24(12)$ $l \geq 36(24)$	estetiniai – psichologiniai	//120 //150 //200 //250 //300	pastoviosios ir laikinosios ilgalaikės
b) denginių ir perdangų, kai po jomis yra pertvaros c) denginių ir perdangų, ant kurių yra galintys supleišėti elementai, (lyginamieji sluoksniai, grindys, pertvaros)	konstrukciniai —	imama pagal Reglamento 9 priedo 6 punktą //150	mažinančios tarpą tarp laikančiųjų konstrukcinių elementų ir pertvarų, esančių po elementais. Veikiančios įrengus pertvaras, grindis, lyginamuosius sluoksnius
2. Laiptų (laiptotakiai, aikštelės, laiptasijos), balkonų, lodžijų elementai	estetiniai – psichologiniai fiziologiniai	Kaip ir 1a pozicijoje Nustatomi pagal Reglamento 264 punktą	
3. Perdangų plokštės, laiptotakiai ir laiptų aikštelės, kurių įlinkiams netrukdo gretimi elementai	fiziologiniai	0,7 mm	1kN koncentruota apkrova tarpatramio viduryje
4. Sėamos ir kabamieji sienų paneliai virš durų ir langų angų (rėmo sijos ir įstiklinimo sijos)	konstrukciniai	//200	Sumažinančios tarpą tarp laikančiųjų elementų ir langų bei durų angų užpildymo, esančio po elementais

PASTATO ŠILUMOS IŠSAUGOJIMAS

Projektuojamas pastatas ne šildomas.

INŽINERINIAI GEOLOGINIAI TYRINĖJIMAI

Inžineriniai geologiniai tyrinėjimai nebuvo atlikti.

PROJEKTUOJAMOS KONSTRUKCIJOS

1. STOGO PLANAS TARP 1-11 IR A-D AŠIŲ

Stogo plane nurodytas pastato dalies tarp ašių A-D ir 1-4 stogo remontas.
Brėžinyje pateiktus matmenis tikslinti vietoje.

2. STOGO PLANAS TARP D-E ir 8a-10a AŠIŲ

Stogo plane nurodytas pastato dalies tarp ašių D-E ir 8a-10a stogo detalės pakeitimas
Nauja detalė ST-1.

Naujas medinės konstrukcijas padengti antiseptikais ir antipirenais.

Pateiktos naujos karnyzo detalės KD-1 ir KD-2.

Pateikta nauja kraigo detalė KD-3.

Stogo konstrukcija įrengiama be apšiltinimo.

Brėžinyje pateiktus matmenis tikslinti vietoje.

3. STOGO DETALĖ ST-1

Stogo detalės ST-1 konstrukcija:

- lygi plieninė stogo danga;
- 100x25(h) mm apipjautų lentų (medis C16) kas 250 mm paklotas;
- atikondensacinė plėvelė su suklijuotomis sandūromis;
- OSB 15 mm storio plokščių pagrindas.
 - A. 100x25(h) mm apipjautų lentų paklotas skaičiuotas priėmus normines apkrovas:
 - stogo detalės apkrova – 0,013 kPa;
 - sniego apkrova – 1,20 kPa.

Skaiciavimai atlikti su "ROBOT Millennium 21.0" programa.

B. 60x150(h) mm gegnės skaičiuotos priėmus normines apkrovas:

- stogo detalės apkrova – 0,18 kPa;
- sniego apkrova – 1,20 kPa.

Skaiciavimai atlikti su "ROBOT Millennium 21.0" programa.

Pradėjus vykdyti statybos darbus:

- **patikslinti esamų gegnių matmenis;**
- **esamų gegnių išdėstymo žingsnius;**
- **atlikti esamų gegnių būklės įvertinimą;**
- **atlikti esamų gegnių laikomosios galios patikrinimą.**

Jeigu po patikrinimo paaiškės, kad esamos gegnės yra nepakankamo stiprumo, tada:

- **atlikti esamos stogo laikančios konstrukcijos sustiprinimą;**
- **arba naujų gegnių įrengimą.**

Naujas medinės konstrukcijas padengti antiseptikais ir antipirenais.

Brėžinyje pateiktus matmenis tikslinti vietoje.

4. „ALSUOJANTI NUOGRINDA“

„Alsuojančios nuogrindos“ konstrukcija:

- lauko akmenų danga $\varnothing 100 \div 120$ mm $\delta=120$ mm;
- vidutiniagrūdžio smėlio pagrindas $K>3\text{m/PARA}$ $\delta=400$ mm;
 - geotekstilė $m>170\text{g/m}^2$;
- skalda $0 \div 32$ mm $\delta=200$ mm.

„Alsuojančios nuogrindos“ bortas:

- kraštinis akmuo $\varnothing 140 \div 160$ mm;
- betonas C16/20-XC2-F100-S4 $\delta=150$ mm.

„Alsuojanti nuogrinda“ turi būti įrengta ne žemiau esamų pamatų.
Brėžinyje pateiktus matmenis tikslinti vietoje.

Objekto statybinių konstruk

Projekto vadovas

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS**TURINYS**

	PAVADINIMAS	PUSLAPIS
TS 01	BENDRI NURODYMAI DARBŲ VYKDYMOUI IR MEDŽIAGOMS	1
TS 02	ŽEMĖS DARBAI	2
TS 03	BETONO IR GELŽBETONIO DARBAI	3
TS 04	MEDINIŲ KONSTRUKCIJŲ MONTAVIMAS	8
TS 05	OSB PLOKŠTĖS	10
TS 06	OSB pritaikymas stogams	10
TS 07	ANTI-KONDENSACINĖ PLĖVELĖ	11
TS 08	Falcinė stogo danga Classic	11

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA TS 01
BENDRI NURODYMAI DARBŲ VYKDYMOUI IR MEDŽIAGOMS

1. Vykdantieji statybos darbus bei statybos darbų priežiūrą specialistai turi turėti reikalingus kvalifikacinius atestatus.
2. Darbai vykdomi, suderinus su statytoju darbų eigą ir tvarką, nenutraukiant pastato eksploatacijos, turint leidimą darbų vykdymui. Už darbų saugą atsako rangovas.
3. Rangos konkurso pasiūlymams turi būti pateikiami dokumentai, patvirtinantys gaminių, medžiagų ir įrenginių technines charakteristikas, atitinkančias techninių specifikacijų reikalavimus. Statybos metu nerekomenduojama keisti medžiagas, gaminius ar įrengimus kitais, negu pateikta rangos konkurso pasiūlymuose. Darant pakeitimus gaunamas raštiškas statytojo, techninio priežiūrėtojo ir konsultanto sutikimas.
4. Modernizavimo metu naudojami statybos produktai neturi būti laidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį sukeliant grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemoms. Statybos produktai turi atitikti HN 105:2001 ir HN 36:2002 reikalavimus.
5. Naudojami statybos produktai turi atitikti jo techninėse specifikacijose pateiktus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai techninius reikalavimus.
6. Visos atvežamos į statybą medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi turėti pasus ir būti firminiame įpakavime. Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti.
7. Darbai vykdomi, vadovaujantis gamintojų nustatytomis instrukcijomis darbui su medžiagomis, gaminiais bei įrengimais.
8. Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo, atnaujinta (modernizuota) pastato dalis turi būti tinkama tolimesnei eksploatacijai. Po atnaujinimo (modernizavimo) neturi pablogėti kitų pastato dalių ir teritorijos elementų eksploatacinės savybės, jie turi būti palikti tokioje pat būklėje, kokioje buvo iki darbų pradžios.
9. Įgyvendinant projektą privalu laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų.
10. Vykdam statybos darbus statybvietyje ir statinyje turi būti laikomasi saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbui higienos sąlygų užtikrinimo reikalavimų, turi būti užtikrinta trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu.
11. Būtinai parengti iki statybos darbų pradžios ir statybos metu dokumentai - statybos darbų technologijos projektas.
12. Statybos darbų metu esamų inžinerinių tinklų (dujų, šilumos, vandentiekio, elektros ryšių) įvadai į pastatą ir nuotekų išvadai turi būti išsaugomi ir nepažeidžiami. Gruntas ties inžineriniais tinklais atkasamas rankiniu būdu.
13. Tik įvykdžius techninėse specifikacijose (TS) pateiktus techninius reikalavimus bus tenkinami statiniui keliami esminiai reikalavimai.

PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIŲ PAGRINDU VYKDOMA STATYBA, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas
1.	STR 1.01.04:2013 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas“
2.	STR 1.07.02:2005 Žemės darbai
3.	STR 1.08.02:2002 Statybos darbai
4.	STR 1.09.04:2007 Statinio projekto vykdymo priežiūra
5.	STR 1.09.05:2002 Statinio statybos techninė priežiūra
6.	STR 1.11.01:2010 Statybos užbaigimas
7.	STR 1.12.07:2004 Statinių techninės priežiūros taisyklės, kvalifikaciniai reikalavimai statinių techniniams priežiūrėtojams, statinių techninės priežiūros dokumentų formos bei jų pildymo ir saugojimo tvarkos aprašas
8.	IX-583 Lietuvos respublikos statybos įstatymas
9.	IX-1672 Lietuvos respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas
10.	Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00, patvirtintos LR vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000 m. gruodžio 22 d. įsakymu Nr. 346
11.	Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai

Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį turi būti paskutinės redakcijos ir galiojantys statybos laikotarpiu

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA TS 02 ŽEMĖS DARBAI

Bendrieji žemės darbų vykdymo reikalavimai

Vykdam žemės darbus statyboje vadovautis STR 1.07.02:2005 „Žemės darbai“, STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“, STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“.

Gruntinių vandenų pažeminimas (nenumatomas)

Reikalinga informacija apie grunto sąlygas pateikiama inžinerinių geologinių tyrinėjimų ataskaitoje. Vykdam statybos darbus žemiau gruntinio vandens horizonto, turi būti pažemintas tų vandenų lygis drenažu ar kitais būdais. Turi būti numatytos priemonės, kad paviršiaus vanduo nepritekėtų į tranšėjas ir duobes. Gruntinio vandens pažeminimas arba iškastų duobių apsauga nuo paviršiaus vandens turi užtikrinti šių duobių stabilumą ir neleisti pagrindo gruntui dugne išmirkti, šlaitams nuslinkti.

Žemės darbų vykdymo kontrolė

Žemės darbų vykdymo kontrolė atliekama ir dengtų darbų aktai žemės darbams surašomi pagal „Leistini statybos ir montavimo darbų nuokrypiai“ nurodymus.

Grunto iškasimas

Iškasų dydis turi būti toks, kad sustačius klojinius ar sumontavus pamatus, atstumas iki dugno krašto apačioje būtų ne mažiau kaip 0,6 m. Didžiausias leistinas iškastos šlaito nuolydis nustatomas pagal saugumo technikos reikalavimus ir rangovo pateiktus skaičiavimus, suderinus su statybos techninės priežiūros inžinieriumi. Kasant duobes, turi būti numatytos techninės priemonės greta esančių statinių pastovumui išsaugoti. Užterštas gruntas pašalinamas gamtosaugai nepavojingu būdu, pagal galiojančias gamtosaugines taisykles. Prieš pradedant šalinti užterštas atliekas ar užterštą neleistinos koncentracijos teršalais gruntą, būtina suderinti su atitinkamomis žinybomis pašalinimo arba nukenksminimo planą.

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA TS 03 BETONO IR GELŽBETONIO DARBAI

1.1. Bendroji dalis

Visų konstrukcijų įrengimas turi būti atliekamas pagal brėžiniuose pateiktus sprendimus ir techninių specifikacijų reikalavimus. Betonavimo darbams naudojamas betonas turi atitikti LST EN 206-1:2002 reikalavimus ir techninių specifikacijų reikalavimus. Turi būti naudojamas tik šviežias betonas. Pradėjęs stingti betonas ar skiedinys negali būti naudojami. Betonas konstrukcijose turi būti suklotas ir sutankintas taip, kad atitiktų visus techninėse specifikacijose išdėstytus reikalavimus.

Bet kuriam pastato elementui betonuoti turi būti naudojami tokie klojiniai, kad kiekviena išbetonuota konstrukcija atitiktų jai keliamus kokybės reikalavimus, tokius kaip matmenų tikslumas ir betono paviršiaus kokybė. Visos betono armavimui naudojamo armatūrinio plieno savybės turi atitikti LST EN ISO 15630-1,2:2011 reikalavimus.

1.2. Medžiagos betono mišinio gamybai

1.2.1. Bendroji dalis

Betono mišinio sudėtis ir komponentai (cementas, užpildai ir kitos medžiagos) turi atitikti visas mišinio ir sukietėjusio betono savybes (plastiškumą, tankį, stiprį, ilgaamžiškumą, armatūros apsaugą nuo korozijos).

1.2.2. Portlandcementis

Betonui gaminti kaip rišamoji medžiaga vartojamas portlandcementas cemi pagal LST L ENV 197-1:2000 ne žemesnės kaip 42,5 klasės - tai reiškia, kad cemento bandinio stiprumas gniuždant po 28 parų kietėjimo turi būti 42,5 MPa. Jis turi būti užtikrintos kokybės, pristatomas uždaruose maišuose ar statinėse, apsaugančiose nuo atmosferos poveikio pervežimo metu.

Kiekviena siunta gamintojo turi būti sertifikuota - turėti kokybės dokumentą. Jei cementas sandėliuojamas, turi būti įrengta tinkama pastogė, kad būtų apsauga nuo atmosferos poveikio.

Pasenęs ar gendantis cementas negali būti naudojamas ir turi būti pašalintas iš statybos vietos.

Cemento tiekimas ir sandėliavimas be taros turi būti suderintas su inžinieriumi. Rangovas turi būti atitinkamai pasiruošęs cemento sandėliavimui be taros.

1.2.3. Užpildai

Turi būti naudojami užpildai atitinkantys LST L 1342:2002 reikalavimus. Užpildų kenksmingų priemaišų leistiną kiekį, pavyzdžių bandymus, užpildų rūšiavimą žiūrėti LST 1342:2002.

1.2.4. Maišymo vanduo

Vandens ir pakartotinai naudojamo vandens tinkamumas betonui gaminti turi būti nustatomas pagal EN 1008:1997.

1.2.5. Plastifikuojantys ir prieššaltiniai priedai

Betono mišinių technologinių ir eksploatacinių savybių pagerinimui naudojami cheminiai priedai turi būti aprobuoti inžinieriaus. Naudojami priedai turi atitikti Lietuvos standartų LST EN 934-2:2009, LST 2577 ir LST L ENV 197-1:2000 reikalavimus. Gali būti naudojami plastifikuojantys priedai didinantys betono plastiškumą, klijumą, leidžiantys mažinti v/c santykį, prailginantys kietėjimo laiką. Gelžbetoninėms konstrukcijoms turi būti naudojami priedai neagresyvūs armatūros atžvilgiu. Kalcio chlorido ir kiti chloro turintys priedai negali būti dedami į gelžbetonį ir į betoną su metalinėmis įdėtinėmis detalėmis. Maksimalus chloro jonų kiekis betone neturi viršyti nurodyto 1 lentelėje.

1 lentelė. Chloro jonų kiekis betone

Pavadinimas	Chloro jonų kiekis,% nuo cemento masės
Betonas	1,0

Gelžbetonis	0,4
Įtemptai armuotas gelžbetonis	0,2

Plastifikuojantys priedai turi būti naudojami tik būtiniais atvejais. Atliekant betonavimo darbus žiemos metu, turi būti naudojami prieššaltiniai priedai aprobuoti inžinieriaus, skatinantys betono mišinio kietėjimą šaltyje. Iš jų gali būti naudojami NaCl, Na₂SO₄, K₂SO₄, CaCl₂, Ca(NO₃)₂.

2 lentelė. Rekomenduojamas kietėjimą greitinančių priedų kiekis

Cemento rūšis	Betono / vandens / cemento santykis	Priedai, skaičiuojant % nuo sauso cemento masės	
		NaCl	Ca(NO ₃) ₂
Portlandcementas cemi 42,5 klasės	0,35÷0,55	1÷2	2÷3

Gali būti naudojami ir kiti cheminiai priedai su panašiomis savybėmis.

1.3. Šviežias betono mišinys

Betono mišiniai turi atitikti LST EN 206-1:2002 reikalavimus.

Betono mišinio sudėtis ir komponentai (cementas, užpildai ir kitos medžiagos) turi atitikti visas mišinio ir sukietėjusio betono savybes (plastiškumą, tankį, stiprį, ilgaamžiškumą, armatūros apsaugą nuo korozijos). Sudėtis turi būti tokia, kad mišinys nesisluoksniuotų, neatsiskirtų cementinis pienas.

Betono mišinio sudėtis turi būti tokia, kad ji sutankinus betono struktūra būtų tanki, t.y. sutankinus standartiniu būdu oro neturi būti daugiau kaip 3 %, kai užpildai stambesni negu 16 mm ir ne daugiau kaip 4 %, kai užpildai smulkesni negu 16 mm, neskaitant specialiai į užpildo poras įtraukto oro.

Betono mišinio konsistencija turi būti tokia, kad jis gerai užpildytų formą, tarpus tarp armatūros, nesisluoksniuotų ir galėtų būti tinkamai sutankintas esamomis priemonėmis.

Nesukietėjusio betono klojumas turi būti nustatomas pagal LST ISO 4109:1995.

Kai reikalingas ypač geras slankumas, kad užtikrinti tinkamą betono konsolidaciją formose ir aplink armatūrą, klojumas turi būti didesnis (S3 klasės), tačiau bet kuriuo atveju neturi viršyti 100÷110 mm.

Vandens ir cemento santykis gaminant betono mišinį turi būti galimai mažesnis, kad būtų gaunama pakankama betono stiprio klasė priklausomai nuo betono gaminių naudojimo aplinkos sąlygų kategorijos (LST EN 206-1:2002).

1.4. Klojiniai

Klojiniai turi būti įrengiami griežtai pagal betonuojamų konstrukcijų gabaritus ir padėtį, tokios konstrukcijos, kad patikimai atlaikytų sukloto betono krūvį ir papildomus krūvius, kurie gali atsirasti, betonavimo metu ir po betonavimo, kol konstrukcija nesukietėja.

Klojinių paviršiai turi būti tokios kokybės, kad atitiktų išbetonuotoms konstrukcijoms keliamus reikalavimus. Klojiniai gali būti naudojami mediniai, metaliniai, plastmasiniai arba kombinuotos konstrukcijos. Jei naudojama miško medžiaga, klojinys turi būti iš apipjautų lentų.

Lentos turi būti atitinkamo storio, gerai suleistos. Prieš betonavimą lentų klojiniai turi būti gerai drėkinami, kad išvengtų lentų išsiskyrimo ir išsikaipymo.

Klojinių konstrukcija turi būti tokia, kad klojinius būtų galima lengvai surinkti (sustatyti į vietą) ir, užbetonavus konstrukciją, patogiai nuimti nelaužiant betono.

Klojinių paviršiai turi būti apdorojami tokia medžiaga, kuri sumažina sukibimą su betonu, kad paviršius, nuimant klojinius, nebūtų pažeistas.

Paviršiaus apdorojimas neturi pabloginti galutinės betono kokybės ir galimybes atlikti jo galutinę apdailą glaistant, dažant ir pan.

3 lentelė. Betono stiprumas nuimant klojinius

Eil.nr.	Parametras	Parametro dydis	Kontrolės metodas
1	Minimalus neapkrautų konstrukcijų betono stiprumas nuimant klojinius: - vertikalių, įvertinant formos išlaikymą - horizontalių ir pasvirusių iki 6 m angos virš 6 m angos	0,2÷0,3 MPa 70 % projekcinio 80 % projekcinio	Matavimai, darbų žurnale fiksuojant
2	Minimalus apkrautų konstrukcijų	Nustatomas Rangovo	Matavimai,

	betono stiprumas nuimant klojinius	suderinus su Inžinieriumi	fiksuojant darbų žurnale
--	------------------------------------	---------------------------	--------------------------

4 lentelė. Klojinių leistini nuokrypiai

Klojinių konstrukcijų elementai	Leistini nuokrypiai, mm
1. Atstumas tarp klojinių lenkiamų elementų atramų ir atstumas tarp vertikalinių elementų, laikančių konstrukciją, ir ryšių. 1 m ilgio visai angai	25 75
2. Nukrypimas nuo vertikalės arba klojinio plokštumos nukrypimas nuo projekcinio nuolydžio: 1 m aukščio visam aukščiui: pamatų sijų	5 20 5
3. Klojinių ašių pasislinkimas nuo projekcinės padėties: pamatai pamatai po plieninėmis kolonomis	15 1,1 L L - angos ilgis arba konstrukcijos žingsnis, m
4. Perstatomų klojinių ašių pasislinkimas pastato ašių atžvilgiu	10
5. Sijų klojinių vidaus išmatavimų nukrypimai nuo projekcinių	-3; +6
6. Vietiniai klojinių nelygumai tikrinant 2 m ilgio matuokle	3

Klojiniai turi būti švarūs ir prieš betonavimą sudrėkinti. Už klojinių nuėmimą atsakomybė tenka Rangovui. Bet kokie remonto darbai, kuriuos reikia atlikti dėl konstrukcijų pažeidimų nuėmus klojinius per anksti, atliekami Rangovo sąskaita. Sumontavus klojinius jie turi būti priimti Inžinieriaus.

1.5. Armavimo darbai**1.5.1. Armatūrinis plienas**

Visos betono armavimui naudojamo armatūrinio plieno savybės turi atitikti LST EN ISO 15630-1,2:2011 reikalavimus.

5 lentelė. Armatūra gelžbetoninių konstrukcijų armavimui

Armatūros klasė	Nominalusis skersmuo, mm	Paviršiaus forma	f_{tk}/f_{yk}	Stipris (MPa)		Skersinės armatūros skaičiuotinis stipris (MPa)	
				charakteristinis $f_{yk}(f_{0,2k})$	skaičiuotinis $f_{yd}(f_{0,2d})$		
S240	5,5÷40,0	lygi	1,08	240	218	174	157
S400	6,0÷40,0	rumbuota	1,05	400	365	290	263
S500	3,0÷40,0	lygi ir rumbuota	1,05	500	450 (410)	360 (328)	324 (295)
* – naudojant rištuose strypynuose ar tinkluose. () – skliausteliuose – vielinės armatūros.							

Rangovas turi pateikti Inžinieriui kiekvienos naudojamos plieno partijos bandymų sertifikatą, patvirtinantį plieno atitikimą techninių specifikacijų reikalavimams. Kitokio armatūrinio plieno panaudojimui Rangovas turi iš anksto gauti Inžinieriaus sutikimą.

1.5.2. Armavimo darbų vykdymas

Armavimo darbai susideda iš dviejų pagrindinių procesų: armatūros gaminių ruošimo ir jų sudėjimo į betonuojamos konstrukcijos klojinius.

Strypai turi būti sulenkiami tiksliai pagal brėžinius. Išlenkimas mažesniais spinduliais, negu

nurodyta, neleidžiamas. Strypai turi būti lenkiami šaltai. Ruošiant armatūros tinklus arba strypynus turi būti naudojami šablonai ir konduktoriai, fiksuojantys strypų projektinę padėtį ir armatūros ruošinių matmenis.

Kad transportuojama armatūra nesideformuotų, tarp jos ryšulių arba strypynų dedami mediniai tarpikliai ir stropų užkabinimo vietos ženklinamos dažais.

Į patikrintus ir priimtus klojinius armatūra turi būti sudedama elementais pagal jų montavimo technologinę seką. Strypynas nuo montavimo krano kablo atkabimas tik tada, kai tiksliai pastatytas į projektinę padėtį ir patikimai įtvirtintas klojiniuose. Ypač atidžiai reikia patikrinti atstumus tarp armatūros eilių ir betono apsauginio sluoksnio storį. Jie turi būti aprobuoti Inžinieriaus.

Vartojant sunkųjį betoną, plokštėse 100 mm storio - ne mažesnis kaip 10 mm; sijose, ilginiuose iki 250 mm aukščio - 20 mm.

Atstumas tarp armatūros strypų turi būti ne mažesnis kaip strypo skersmuo ir ne mažesnis kaip 20 mm. Toks atstumas turi būti ir tarp armatūros strypų eilių, kai armuojama dviem eilėmis.

Reikiamas apsauginio sluoksnio storis fiksuojamas betoniniais, cementiniais arba plastmasiniais padėklais, kurie lieka konstrukcijoje, o reikiami atstumai tarp armatūros strypų ir jų eilių, - įspaudžiant plienines armatūros atraižas. Armatūros strypai, strypynai ir tinklai pastatyti į vietą suvirinami elektrolankiniu būdu arba išimtiniais atvejais surišami minkšta iškaitinta viela, suderinus su Inžinieriumi.

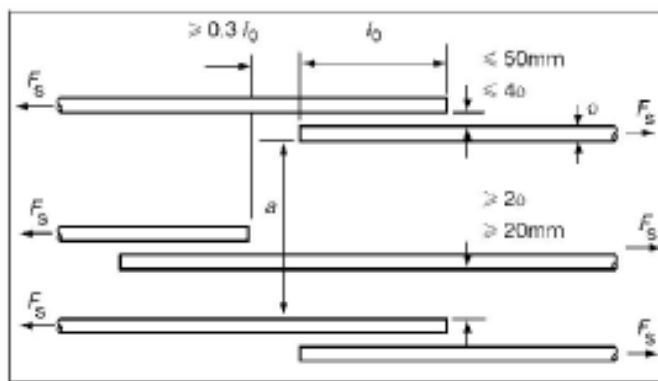
6 lentelė. Gelžbetonio konstrukcijų apsauginiai sluoksniai

Konstrukcija	aplinkos klasė	minimali betono klasė		apsauginis	apsauginis skersinė	priimamas apsauginis
Pamatai be paruošiamojo sluoksnio	XC2	C20/25	F100 W2	70	15÷20	70
Pamatai su paruošiamuoju sluoksniu	XC2	C20/25	F100 W2	35	15÷20	35
Kolonas	XC1	C16/20		25	15÷20	25
Sijos	XC1	C16/20		25	15÷20	25
Plokštės	XC1	C16/20		25	15-20	25
Cokolis	XF1	C30/37	F150 W2	40	15÷20	40
Cokolis su polistirenu, tinkuotas, hidroizoliuotas	XC1	C16/20		25	15÷20	25

Armatūros suklojimas kontroliuojamas Inžinieriaus.

Pagal techninius reikalavimus į klojinius sudėtai armatūrai surašomas dengiamų darbų aktas.

Armatūros strypų jungimo užleidžiant inkaravimosi ilgiai:



1 pav. Armatūros strypai jungiami užleidžiant

Vienam pjūvyje galima jungti kas antrą strypą, iki sekančio jungimo pjūvio paliekamas 0,3l₀ atstumas

7 lentelė. Armatūros užleidžiant strypų (S400 klasės rumbuotos) inkaravimosi ilgiai, jungiant juos užleidžiant

Betonas	C16/20	C20/25	C25/30	C30/37
f _{ctd}	0,889	1,032	1,197	1,352
f _{bd}	2,000	2,321	2,693	3,041
Daugiklis $\sigma_s / 4f_{bd}$ Iš jo	46	39	34	30

dauginami d, gauname inkaravimosi ilgį				
Inkaravimosi ilgis Lb/kai d [mm]				
8	365	315	271	240
10	456	393	339	300
12	547	472	407	360
14	639	550	474	420
16	730	629	542	480
18	821	708	610	540
20	912	786	678	600
22	1004	865	745	660
25	1141	983	847	750
28	1277	1101	949	840
32	1460	1258	1084	960

8 lentelė. Armatūrinių konstrukcijų leistini nuokrypiai

Parametras	Leistini nuokrypiai, mm	Kontrolė
1. Atstumai tarp atskirų darbo armatūros strypų: pamatų pado plokščių cokolio sienelių perdangos plokštės	+10 +20 ±20	Techninė apžiūra visų elementų, atliktų darbų registravimas rangovo darbų žurnale
2. Atstumai tarp atskirų armatūros eilių plokštėse ir pamatų sijose iki 1 m storio	±10	Techninė apžiūra visų elementų, atliktų darbų registravimas rangovo darbų žurnale
3. Betoninio apsauginio sluoksnio nuokrypiai nuo projekcinio: 3.1. Kai apsauginio sluoksnio storis iki 15 mm ir konstrukcijos skersinio pjūvio linijiniai išmatavimai, mm: iki 100 nuo 101 iki 200	+4 +5	Techninė apžiūra visų elementų, atliktų darbų registravimas rangovo darbų žurnale
3.2. Kai apsauginio sluoksnio storis nuo 16 mm iki 20 mm imtinai ir konstrukcijos skersinio pjūvio linijiniai išmatavimai mm: iki 100 nuo 101 iki 200 virš 300	+4, -3 +8, -3 +15, -5	Techninė apžiūra visų elementų, atliktų darbų registravimas rangovo darbų žurnale
3.3. Kai apsauginio sluoksnio storis virš 20 mm ir konstrukcijos skersinio pjūvio linijiniai išmatavimai mm: iki 100 nuo 101 iki 200 nuo 201 iki 300 virš 300	+4, -5 +8, -5 +10, -5 +15, -5	Techninė apžiūra visų elementų, atliktų darbų registravimas rangovo darbų žurnale

1.6. Betonavimo darbų vykdymas**1.6.1. Bendroji dalis**

Pristatant betono mišinį į statybos vietą ir betonavimo metu neturi pakisti betono mišinio savybės. Betono mišiniai neturi sustingti, susisluoksniuoti, prarasti vienalytiškumo ir projekcinio slankumo.

1.6.2. Monolitinių konstrukcijų betonavimas

Betono mišinys klojamas horizontaliais sluoksniais visame betonuojamosios konstrukcijos plote. Kad visa betoninė konstrukcija būtų vienalytė, ką tik paruoštą betono mišinį reikia kloti ant ankstesnio sutankinto sluoksnio, kurio cementas dar nepradėjo stingti.

Betono mišinio sluoksnio storis turi būti ne didesnis kaip 1,25 giluminio vibratoriaus darbinės dalies ilgio. Tankinant paviršiniaus vibratoriais, nearmuotų konstrukcijų betono sluoksnio storis turi būti ne didesnis kaip 250 mm, o su dviguba armatūra - 120 mm.

Po ilgesnės darbo pertraukos toliau betonuoti konstrukcijas galima, kai ankščiau suklotas betonas įgyja ne mažesnę kaip 1,5 MPa gniuždymo stiprumą. Betono mišinį galima tankinti plūkimu, vibravimu ir vakumavimu.

Pradinėje sukloto betono kietėjimo stadijoje reikia palaikyti tam tikrą temperatūros ir drėgmės režimą. Betoną, kad būtų drėgnas, periodiškai drėkinamas, vasarą saugomas nuo saulės spindulių, o žiemą - nuo šalčio. Laistyti atviro betono paviršiaus negalima.

Vasarą betonas, pagamintas su paprastu portlandcemenčiu, laistomas septynias paras. Kai oro temperatūra aukštesnė kaip 15⁰ C, pirmąsias tris paras dieną betonas laistomas kas 3 h ir vieną kartą naktį, vėliau - ne rečiau kaip tris kartus per parą. Išbetonuotą konstrukciją galima pradėti laistyti tik po 5÷10 h. Kai paros oro vidutinė temperatūra yra 3⁰ C ir žemesnė, betono galima nelaistyti.

Klojinių nuėmimo laikas priklauso nuo betono kietėjimo greičio ir konstrukcijos paskirties.

Klojinių nuėmimui rangovas turi gauti inžinieriaus leidimą.

9 lentelė. Gelžbetoninių monolitinių konstrukcijų leistini nuokrypiai

Nuokrypio pavadinimas	Leistinieji nuokrypiai, mm
Elementų ilgio	+20
Elementų skerspjūvio matmenų	+6, -3

Stipris gniuždant. Betono stipris gniuždant turi atitikti reikšmes nurodytas 10 lentelėje.

10 lentelė. Betono stiprio gniuždant klasės

Betono stiprio gniuždant klasės	Stipris gniuždant pagal LST EN 206-1:2002.lt	
	Bandant cilindrus 150/300mm; fck _c (n/mm ²)	Bandant kubus(150x150x150)mm; fck _k (n/mm ²)
C8/10	8	10
C12/15	12	15
C16/20	16	20
C20/25	20	25
C25/30	25	30

Betono stipris gniuždant turi būti nustatomas pagal EN 12390-1.

Atsparumas vandens įsiskverbimui. Betoną turi būti nepralaidus vandeniui, o vandens pralaidumo rodiklis turi būti nustatomas pagal LST EN 12390-8:2003.

Atsparumas šalčiui. Betoną pamatams turi būti markės pagal šalčio atsparumą turi būti ne žemesnės kaip F75, lauko laiptų - ne žemesnės kaip F150. Betoną pagal atsparumą šalčiui klasifikuojamas pagal LST EN 206-1:2002 ir turi būti ne mažesnis kaip nurodyta skyriuje "betono darbai" kiekvienai betono ir gelžbetonio konstrukcijai. Atsparumas šalčiui turi būti nustatomas pagal LST 1428.9:1996, LST L 1428.17:2005, LST 1428.19:1998.

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA TS 04 MEDINIŲ KONSTRUKCIJŲ MONTAVIMAS

Medinėms pastato karkaso konstrukcijoms naudojama ne žemesnės kaip II rūšies spygliuočių mediena (pušis, eglė).

Obliuotiems gegnėms, ilginiams, templėms, statramsčiams - I rūšies spygliuočių mediena, neobliuotiems - ne žemesnės kaip II rūšies spygliuočių mediena. Grebėstams galima naudoti III rūšies medieną.

Vykdam statybos darbus, laikančių elementų medienos drėgnumas neturi viršyti 20%. Esant didesniai drėgnumui, ar išpjauant medieną iš kėlikų nukirstų medžių būtina 1÷7 mm didinti skerspjūvio išmatavimus, lyginant su projekciniais.

Tik kėlikų nukirstų medžių pjovimo skerspjūvių padidėjimas

Skerspjūvis, mm	22	35	50	80	100	130	150	190	230
Matmens padidėjimas, mm	1,0	1,5	2,0	3,0	3,6	4,2	4,9	6,0	7

Klijuotų konstrukcijų elementų ir grindinių lentų drėgnumas neturi viršyti 12%.

Statybos metu mediena turi būti apsaugota nuo kritulių ir saulės poveikio. Medienos džiovinimas vykdomas prisilaikant patvirtintų firmos statybos taisyklių reikalavimų.

Atliekant medinių elementų sujungimus varžtų pagalba būtina, kad skylės varžtų įrengimui turi atitikti jų diametrui ir užtikrinti jų tamprų pastatymą.

Atliekant sujungimus vinių pagalba būtina prisilaikyti sekančių reikalavimo - kalant lentų paketą vinys neturi kirsti jų kiurais. Tais atvejais, kai projekte tai yra nurodyta, vinių galai užlenkiami skersai medienos pluoštui (įtempiant).

Kalant vinis į kietų lapuočių medieną, didesnio kaip 6 mm diametro viny turi būti kalamos į iš anksto išgręžtas skylės 0,9 vinių diametro ir ne mažiau 0,6 vinių ilgio.

Vinys 2÷2,5 mm diametro į lapuočių medieną arčiau kaip 40 mm kalamos tik į iš anksto pragręžtas skylės.

Vinys iki 3,5 mm diametro, nuo krašto daugiau kaip 40 mm gali kaltis be iš anksto išgręžtų skylių.

Daugiau kaip 3,5 mm diametro vinys kalamos į iš anksto pragręžtas skylės 0,9 vinių diametro.

Medienos apsaugos nuo degimo ir puvinio darbai atliekami pagal LST EN 351-1:2000, LST EN 460:2000, LST EN 335-1, 2, 3:2000.

Visos medinės konstrukcijos turi būti antiseptikuotos ir dengtos antipireniais.

Visos medinės konstrukcijos jungiamos tarpusavy įkėlikų, vinių, metalinių varžtų ir cinkuotų perforuotų plokštelių pagalba, vadovaujantis firmų patvirtintomis statybos taisyklėmis.

Visos medinės konstrukcijos jų susilietimo su betoninėmis, mūrinėmis ir metalinėmis konstrukcijomis izoliuojamos.

Stogo medinių konstrukcijų montavimą atlikti vadovaujantis gamintojų reikalavimais ir objekte dirbančių statybinių firmų statybos darbų taisyklėmis registruotomis ir patvirtintomis Aplinkos ministerijoje.

Medinių laikančių konstrukcijų leistini nuokrypiai

Nuokrypio pavadinimas	Leistinas nuokrypis, mm
Pagal konstrukcijos ilgį	± 20
Pagal konstrukcijų aukštį	± 10
Tarp konstrukcijų ašių	± 10
Konstrukcijų nuo vertikalės	± 0,2% konstrukcijos aukščio
Atskirų konstrukcijų gniuždomų elementų nuo projektinės padėties	1/300 elemento ilgio
Atraminų mazgų centro nuo atraminės plokštumos ašies	± 10
Įkėliko gylis	± 2,5
Skerspjūvio išmatavimai	± 2
Atstumai sujungimuose tarp varžtų ir virbalų centrų	± 2
Atstumai tarp vinių centrų	± 2

**TECHNINĖ SPECIFIKACIJA TS 05
OSB PLOKŠTĖS**

Išsami informacija	
Briaunos	SE, lygiais kraštais
Atsparumas drėgmei	Drėgmei atspari
Storis, mm	15
Matmenys, mm	2500x1250
Svoris, (1vnt.), kg	28,638
Plotas, m ²	3,125
Tūris, m ³	0,046

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA TS 06

OSB pritaikymas stogams

OSB apkalo tvirtinimas

- Kai plokštės storis iki 12 mm, naudoti 50 mm vinis.
- Vietovėje, kur vyrauja stiprūs vėjai, gali būti reikalaujama naudoti didesnes vinis ir jas kalti tankiau.
- Vinys turi būti 10 mm nuo plokštės krašto.
- Vietoje įprastinių vinių galima naudoti žiedines vinis, spiralines-suktas vinis arba sankabas.

Kaldami vinis, turite stovėti ant gegnių. Kadangi stogo apkala, kai sušlapa, pasidengia šerkšnu, sniegu, ledu ar pjuvenomis, gali būti slidi, dirbdami ant nuožulnių stogų avėkite avalynę guminiiais padais, naudokite saugos priemones ir būkite itin atsargūs.

1. Perslinkite plokščių sujungimus vieną kito atžvilgiu.
2. Ties visais kraštais palikite didesnius nei 3 mm tarpelius.
3. Plokštės klokite statmenai su atramomis. Visos plokštės turi tęstis virš dviejų ar daugiau tarpų.
4. Jei nurodyta, naudokite kraštų jungtis.

Prieš klojami apkala, patikrinkite, ar viršutiniai gegnių paviršiai yra vienoje plokštumoje, tiesūs ir lygūs. Jei jis netiesūs ar nelygūs, tai ir stogas bus nelygus.

Plokštės montuokite skersai gegnių ar sijų. Kai reikalaujama, ilguosius plokščių kraštus atremkite arba sujunkite tarpusavyje kraštų jungtimis.

Palei plokščių kraštus palikite ne mažesni kaip 3 mm tarpelius, kad plokštės galėtų judėti keičiantis drėgnumui.

Plokštės kiekvienoje eilėje perslinkite bent per dvi atramas, o jų galai turi baigtis ties atramomis. Prieš dengdami viršutinę stogo dangą, išdžiovinkite sušlapusias plokštes.

Stipraus vėjo ir seisminės zonos Jums reikės papildomi tvirtinti ir tankiau išdėstyti tvirtinimo elementus. Taip pat gali būti taikomi ir kiti reikalavimai.

Tam, kad sumažintumėte drėgmės susikaupimo mansardinės ertmės poveikį, būtinai įrenkite pakankamą ventiliaciją – 50% ventiliacijos turi būti ties stogo kraigu ir 50% stogo krašto srityje.

Pagal Statybos normas minimalus laisvas ventiliacinės angos plotas turi būti ne mažesnis kaip 1/300 bendro izoliuotų lubų ploto. Jei stogo nuožulnumas yra mažesnis kaip 1:6, laisvas ventiliacinės angos plotas turi būti ne mažesnis kaip 1/150 izoliuoto ploto..

**TECHNINĖ SPECIFIKACIJA TS 07
ANTI-KONDENSACINĖ PLĖVELĖ**

Tipas	antikondensacinė (nekvėpuojanti)	antikondensacinė (nekvėpuojanti)
Integruotos lipnios juostos	-	-
Funkcinių sluoksnių skaičius	-	-
Medžiagos svoris	-	-
Atsparumas tempimui (išilginis/skersinis)	515/416 N/50mm	690/295 N/50mm
Pailgėjimas (išilginis/skersinis)	39/32 %	20/22 %
Vandens stulpas	-	-
Sd vertė	-	-
Atsparumas vandeniui	W1	W1
Degumo klasė	F	E
Atsparumas UV spinduliams	-	-
Standartinio rulono matmenys	1,5m x 40m = 60m ²	1,5m x 40m = 60m ²
Mažo rulono matmenys	-	1,5m x 20m = 30m ²

**TECHNINĖ SPECIFIKACIJA TS 08
Falcinė stogo danga Classic**

Produkto kodas	SR35-475C
Valco aukštis	32 mm
Naudingas plotis	475 mm
Bendras plotis	505 mm
Maksimalus ilgis	12000 mm
Minimalus ilgis	1200 mm
Lakšto storis/svoris 1 m ²	0,50 mm / 5,20 kg
Pardavimo vienetas	m ²
Minimalus nuolydis	7°
Rekomenduojamas atstumas tarp grebėstų	200÷300 mm

Objekto konstrukcijų dalies va

Projekto vadovas

Projekto Nr.

KP 21-0202-TvDP

Projekto pavadinimas:

**KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO - BIBLIOTEKOS
VYTAUTO G. 72, PALANGOJE,
PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS**

Techninė specifikacija

TECHNINIŲ SPECIFIKACIJŲ TURINYS

1.	Norminiai dokumentai ir standartai , kuriais privalu vadovautis vykdant statybos darbus	TS-2
2.	Naudojamos sąvokos ir jų apibrėžimai	TS-2
3.	Bendrieji reikalavimai stogų įrengimui	TS-3
4.	Šlaitinių stogų konstrukcijų reikalavimai	TS-4
5.	Šlaitinių stogų medžiagų, gaminių ir paklotų reikalavimai	TS-4
6.	Falcais sujungtais skardos lakštais dengtų šlaitinių stogų dangos įrengimo reikalavimai	TS-4
7.	Šlaitinio stogo konstrukcijų vėdinimo ir kiti reikalavimai	TS-18
8.	Vandens nuvedimo nuo šlaitinių stogų reikalavimai:	TS-18
9.	Statybos etapo priėmimas	TS-19
10.	Stogo dangos priežiūra	TS-19

0	2021-04			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „KLAI Kepėjų	KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO - BIBLIOTEKOS VYTAUTO G. 72, PALANGOJE, PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS TECHNINĖ SPECIFIKACIJA		
1907, 0544	PV, NKVA spec.			
A483	Architektė			
LT	STATYTOJAS Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo biblioteka	KP 21-0202- PRP	TS	LAIDAS 0
			LAPAS 1	LAPŲ 19

1. Norminiai dokumentai ir standartai , kuriais privalu vadovautis vykdant statybos darbus :

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“;
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
- STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga“;
- STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“;
- STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“;
- STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“
- STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas;
- „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT-5.00“;
- „Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai“ , patvirtinti 2007-11-26 įsakymu Nr. A1-331;
- „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“, patvirtinti 2008-01-15 įsakymu Nr. A1-22/D1-34 ;
- „Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai“, patvirtinti 1998-05-05 įsakymu Nr. 85/233 ;
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintos 2006-12-29 įsakymu Nr. D1-637 ;
- Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus, patvirtintais 2010-12-07 įsakymu Nr. 1-338;
- ST EN 612:2005 „Metaliniai karniziniai stoglatakiai ir lietvamzdžiai su siūlinėmis jungtimis“ (nuo 2005-08-17).
- ST 121895674.215.30.01:2016. „Stogų įrengimo darbai: Šlaitiniai stogai “.

2. Naudojamos sąvokos ir jų apibrėžimai:

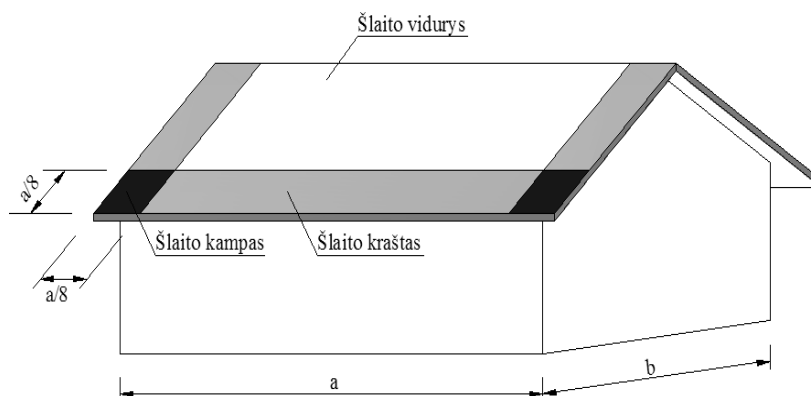
- **Apsauginis hidroizoliacinės dangos sluoksnis** – paviršinis sluoksnis ar sluoksniai virš hidroizoliacinės dangos, apsaugantis šią dangą nuo atmosferos poveikio.
- **Atbraila** – žemesnis šlaitinio ar plokščiojo stogo kraštas.
- **Hidroizoliacinė stogo danga** – iš hidroizoliacinių medžiagų vieno ar kelių sluoksnių sudaryta vandeniui nelaidi stogo danga.
- **Karnizas** – stogo šlaito dalis, išsikišusi už išorinės sienos.
- **Kraigas** – šlaitinio stogo viršutinė horizontali šlaitų sankirtos briauna.
- **Lakštinis plienas** – tam tikro dydžio (aukščio ir pločio) išpjautas ir ištiesintas plonas metalo lakštas.
- **Lakštų žingsnis** – atstumas tarp vieno arba keleto tarpusavyje sujungtų skardos lakštų stačiųjų užlankų.
- **Laštaka** – pastato elemento padengimo skarda išorinis kraštas.
- **Paklotas** – konstrukcinis elementas, ant kurio tiesiogiai klojama hidroizoliacinė stogo danga (pvz.: klojinys iš medžio ar medinių medžiagų, šilumą izoliuojančios medžiagos sluoksnis ar tiesiog laikinąją konstrukciją).
- **Papildomas hidroizoliacinis sluoksnis** – po arba virš hidroizoliacinės stogo dangos įrengtas papildomas hidroizoliacinės medžiagos sluoksnis.
- **Parapetas** – sienos tęsinys virš stogo dangos.

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202-PRP TS	0	2	19

- **Plieninė stogo danga** – iš vieno sluoksnio plieninės skardos sudaryta vandeniui nelaidi stogo danga.
- **Sąlaja** – nuožulnus lovio tipo dviejų stogo šlaitų sankirtos ruožas.
- **Skarda** – plonas lygus lakštinis metalas. Lygiajam plienui taip pat priskiriama skarda su ne aukštesniais nei 3 mm gofrais.
- **Stogas** – viršutinė pastatą dengianti dalis, sauganti pastato vidų nuo atmosferos poveikio.
- **Stogo elementai** – vėdinimo kanalai ir kaminėliai, alsuokliai, stoglangiai, kaminai, deformacinės siūlės, antenos ir kitos stoge ir virš stogo esančios konstrukcijos.
- **Stogo karnizas** – stogo dalis, išsikišanti už išorinės sienos vertikalsiosios plokštumos.
- **Stogo konstrukcija** – stoge panaudotų statybos produktų ir jų sluoksnių struktūra.
- **Stogo latakas** – nuožulnus lovio pavidalo dviejų stogo šlaitų sankirtos ruožas arba pritvirtintas prie atbrailos pakabinamas latakas, taip pat stogo plokštumoje įrengtas nuožulnus latakas.
- **Šlaitinis stogas** – stogas, kurio šlaitų nuolydis didesnis nei 7 laipsniai.
- **Vandens garų varžos faktorius** – oro vandens garų laidumo ir medžiagos garų laidumo koeficientų santykis.
- **Vėjalentė** – lenta, pritvirtinta prie stogo šoninio krašto.

3. Bendrieji reikalavimai stogų įrengimui

- Stogai turi būti atsparūs galimam eksploatacijos poveikiui bei atmosferos poveikiui. Stogai turi būti projektuojami, statomi ir naudojami taip, kad tenkintų STR 2.04.01:2018 reikalavimus.
- Stogo nuolydis priklauso nuo dangos, kuri bus montuojama. Minimalus stogo nuolydis, kai galima naudoti plieninę valcuotą ar trapecinio profilio stogo dangą, yra ne mažesnis kaip 7 laipsniai. Naudojant čerpinio profilio metalinę stogo dangą minimalus stogo nuolydis 14 laipsnių.
- Šlaito padalinimas į plotus, kuriose veikia skirtingos vėjo atplėšimo jėgos pateiktas 1 pav.



1 pav. Šlaito padalinimas į plotus, kuriose veikia skirtingos vėjo atplėšimo jėgos

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202-PRP TS	0	3	19

4. Šlaitinių stogų konstrukcijų reikalavimai

- Projektuojant ir įrengiant šlaitinių stogų konstrukcijas, būtina įvertinti šių stogo konstrukcijų sluoksnių panaudojimą:
 - garus izoliuojančio sluoksnio;
 - termoizoliacinio sluoksnio;
 - vėjui nelaidaus sluoksnio;
 - vėdinamo oro sluoksnio;
 - hidroizoliacinio sluoksnio;
 - šlaitinio stogo dangos pakloto;
 - šlaitinio stogo dangos.
- Priklausomai nuo stogo konstrukcijos ir panaudotų medžiagų gali būti įrengiami visi aukščiau minimi ir kiti būtini, bet čia nepaminėti, sluoksniai arba gali būti įrengiami atskirų sluoksnių deriniai.

5. Šlaitinių stogų medžiagų, gaminių ir paklotų reikalavimai

- Sumontavus gegnes klojama izoliacinė plėvelė. Tai gali būti difuzinė plėvelė, jei stogas yra šiltinamas, arba priešvėjinė plėvelė nešiltinamam stogui.
- Šlaitinių stogų dangų įrengimui naudojamų statybos produktų atsparumas tūriniam šaldymui turi būti ne mažesnis kaip $F_{(RE)} > 150$;
- Šlaitinių stogų konstrukcijoms įrengti naudojamų medinių statybos produktų masinis drėgnis turi būti ne didesnis kaip 20% ir ne mažesnis 8%.
- Stogo plokštumų susikirtimo vietos turi būti sutvirtintos papildomais hidroizoliacinės dangos sluoksniais.

6. Falcais sujungtais skardos lakštais dengtų šlaitinių stogų dangos įrengimo reikalavimai

- falcais sujungtais skardos lakštais dengtų šlaitinių stogų mažiausias leidžiamas nuolydis 7°;
- jei šlaitinio stogo nuolydis mažesnis kaip 25°, visos skardos jungtys turi būti su dvigubais falcais;
 - karnizuose turi būti ištisinis 700 mm pločio lentų paklotas;
 - stogo šlaitų susikirtimo vietose ir kitose vandens susikaupimo požiūriu pavojingose stogo vietose turi būti dvigubi skardos lakštų sujungimo falcai;
 - falcais sujungtos skardos stogo danga turi būti dengiama ant medinių grebėstų. Atstumas tarp grebėstų turi būti ne didesnis kaip 200-300 mm;
 - stovintieji skardos falcai turi būti įrengti stogo nuolydžio kryptimi, o gulstieji falcai turi netrukdyti vandeniui nuo stogo nutekėti ir būti montuojami ties grebėstais;
 - stogo nuolydžio kryptimi ties stovinčiaisiais falciniais sujungimais skarda turi būti tvirtinama ne didesniais kaip 600 mm intervalais;
 - prie vertikalių paviršių skarda turi būti pakelta į viršų ne mažiau kaip 150 mm ir užsandarinta, kad į stogo konstrukcijas nepatektų vanduo;
 - Lakštų žingsnis – atstumas tarp vieno arba keleto tarpusavyje sujungtų skardos lakštų stačiųjų užlankų.
 - Įvairūs lankstiniai – tai stogo elementai, kurie tvirtai sujungia visus stogo elementus taip, kad nesimato jokių sujungimų, o stogas atrodo vizualiai patrauklus ir vientisas.
 - lietaus nuvedimo sistemą sudaro latakai, lietvamzdžiai, įlajos, alkūnės ir kiti elementai – skirti lietaus vandeniui nukreipti į lietaus nuotakų sistemą.
 - Stogų saugos elementai (pvz., sieninės ir stogo kopėtėlės, stogo tilteliai ir sniego užtvaros) projektuojami taip, kad būtų lengviau ir saugiau pasiekti reikiamas vietas ant stogo. Sniego užtvaros (kitai – sniego gaudyklės, barjerai) projektuojami taip, kad apsaugotų žmones ar šalia stogo

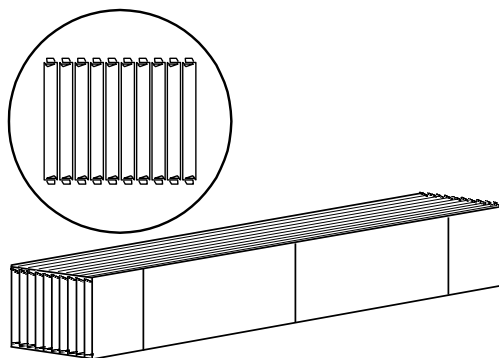
Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202-PRP TS	0	4	19

esančius daiktus nuo sniego nuošliaužų, o kitus stogo komponentus, pvz., lietvamzdžius ir latakus nuo sulankstymo ar sulaužymo.

- Kadangi stogams taikomi teisiniai saugumo reikalavimai, kai kuriuos saugos elementus įsirengti privaloma. Sprendinius parenka projektuotojas atsižvelgdamas į gamintojų rekomendacijas.
- Lakštinę ir ritinę skardą, sujungtą dvigubais stačiais užlankais galima panaudoti dengiant stogus su nuolydžiu iki 1:10 ir net iki 1:12. Čia ypatingą dėmesį reikia skirti vandeniui nuo stogo pašalinti, praėjimų per stogo dangą kraštams, užlankų sandarumui ir darbo kokybei.
- Itin nuožulnių stogų stačių užlankų aukštį rekomenduojama padidinti 5 mm.

Prekių užsakymas

Įsitikinkite, kad pristatytos prekės yra tokios, kokias užsakėte ir atitinka visą prekių sąrašą važtaraštyje. Bet kokie trūkumai ar netikslumai, transportavimo pažeidimai privalo būti surašyti siuntos lape ir nedelsiant perduoti gamintojo ar prekybos atstovui. Visos pastabos dėl pristatymo turi būti pareikštos per 8 dienas po pristatymo. Bendrovė neprisiima papildomų kaštų dengimo atsakomybės, jei produktas buvo sumontuotas kitaip nei aprašyta montavimo instrukcijoje.



Sandėliavimas

Stogo dangos lakštai iš krovininio automobilio iškraunami ant žemės. Po pakuotėmis, maždaug kas 1 metrą, turi būti padėti 20 cm aukščio atraminiai tąseliai.

Normaliomis lauko sąlygomis stogo lakštus transportavimo pakuotėse ar išvyniotus galima laikyti ne ilgiau kaip mėnesį. Laikant ilgiau, lakštai turi būti apsaugoti ir iš transportavimo pakuočių juos reikia perkrauti, perdengiant juos lentjuostėmis, kad tarp lakštų atsirastų oro tarpas, kuris neleistų kauptis drėgmei. Stogo lakštai transportavimo pakuotėse taip pat gali būti užkelti ant stogo. Neišardykite transportavimo pakuočių, jeigu tam naudosite kėlimo įrangą. Jeigu bus keliami atskiri lakštai, atminkite, kad ilgų lakštų negalima kelti nei už jų galų, nei po kelis, kad neatsirastų trintis. Geriausia lakštus kelti juos laikant už sudūrimo siūlės. Lakštai montavimui keliami išilgai atramų, keliant juos iš apačios. Kėlimo metu nestovėkite po lakštais.

Pastaba. Jei Classic stogo danga bus sandėliuojama ilgiau nei 14 d. nuo pristatymo dienos, būtina nuimti ant kiekvieno lakšto esančias permatomas apsaugines plėveles.

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202-PRP TS	0	5	19

Matavimai

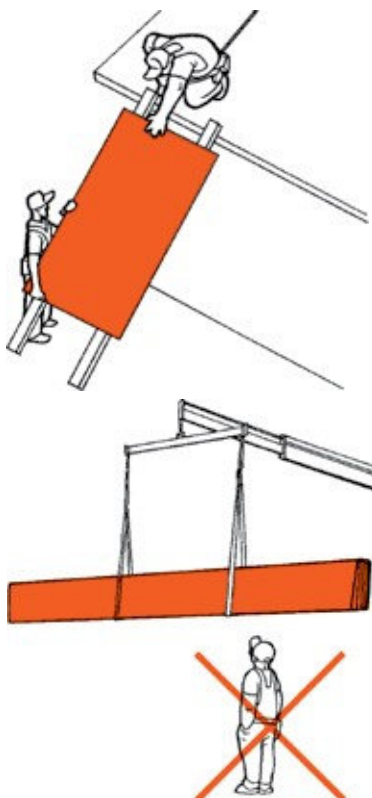
Stogo lakštai tiekiami supjauti reikiamaisiais ilgiais. Tačiau, priklausomai nuo stogo formos, gali prireikti lakštus pjauti montavimo vietoje. Lakštai pjaustomi tik plieno lakštams pjauti pritaikytais įrankiais, kurie neįkaista pjovimo metu.

Lakštų negalima pjauti abrazyviniais diskais. Naudojant netinkamus įrankius, netenkate suteikiamos garantijos lakštų paviršiaus padengimams.



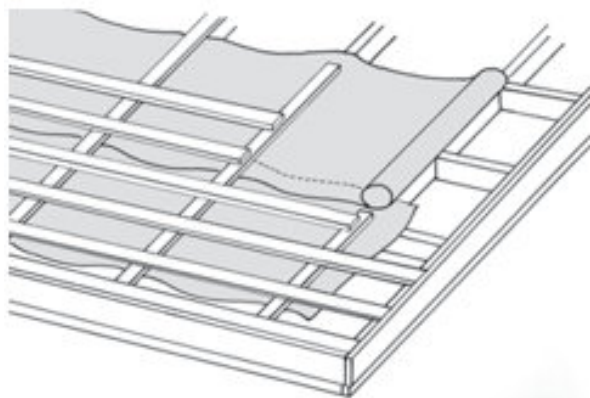
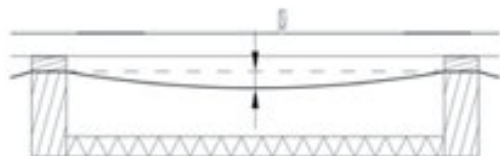
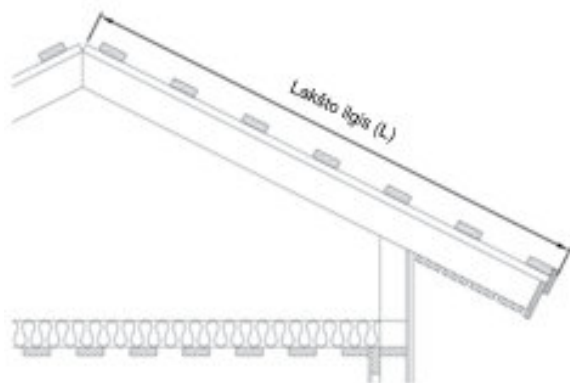
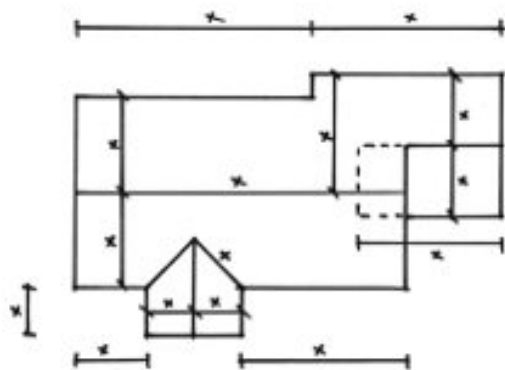
Saugokite stogo lakštus iki pat montavimo pradžios, kad aštrios plieno drožlės nepažeistų dangos paviršiaus. Bet kokios pjovimo atliekos ir drožlės privalo būti kruopščiai nurinktos ir nuvalytos. Rekomenduojame bet kokius matomus paviršiaus įbrėžimus ar įpjovimus padengti tam pritaikytais dažais, skirtais remonto darbams.

Darbo sauga



Dirbdami su plieno lakštais, visada vilkėkite apsauginius drabužius ir darbinės pirštines. Saugokitės aštrių galų ar kampų. Nevaikščiokite ir nestovėkite po lakštais, kai jie yra keliami ant stogo. Gerai įsitikinkite, kad kėlimo juostos yra tinkamos naudoti ir pritaikytos lakštų svoriui kelti, taip pat, ar gerai jos pritvirtintos. Venkite lakštų kėlimo esant stipriam vėjui. Būdami ant stogo, elkitės atsargiai, naudokite saugos diržus ir neslidžią avalynę. Stogo montavimo metu laikykitės darbo saugos taisyklių.

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202-PRP TS	0	6	19



• Stogo dangos užsakymas

Ruukki tiekia stogo dangą pagal užsakovo pateiktus matmenis. Juos galite rasti objekto projektiniuose brėžiniuose. Taip pat jūs galite nupiešti supaprastintą stogo brėžinį ir jame nurodyti pagrindinius matmenis. Pagrindinė taisyklė, kurios reiktų laikytis – stogo lakštų ilgis matuojamas nuo toliausiai išsikišusio karnizo taško iki kraigo vidurio. Kad įsitikintumėte, ar matmenys teisingi, pravartu pamatuoti visus stogo šlaitus.

• Stogo matavimas ir matmenų patikrinimas

Stogo lakštai montuojami statmenai (90 laipsnių kampų) karnizui. Prieš montuodami stogą, būtinai patikrinkite stogo nuolydžio kampą, šlaito ilgį ir plotį, kraigo ir karnizo tiesumą. Esant neaiškumams - kreipkitės į mūsų konsultantus.

• Bendros rekomendacijos prieš montuojant

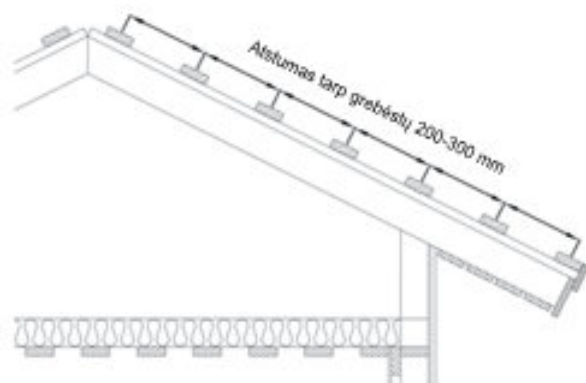
Ruukki Classic® atkartoja tradicines valcuotas plienines stogo dangas, kurios retai būna idealiai lygios. Tačiau Ruukki naudojamas specialaus kietumo plienas, novatoriška lakštų sujungimo "click" sistema, temperatūrinį plėtimąsi kompensuojančios tvirtinimo skylutės, akustinės tarpinės ir kiti technologiniai sprendimai leidžia sumažinti nelygumus iki minimumo. Norint, kad sumontuota Ruukki Classic® stogo danga ilgai išliktų kuo lygesnė, rekomenduojama:

- naudoti ne siauresnius nei 100 mm pločio grebėstus bei laikytis instrukcijoje nurodyto grebėstavimo žingsnio
- ties sniego užtvaramis, sąlajomis, ar kitose vietose, kur ant stogo gali susidaryti sniego sankaupos – sutankinti grebėstus, paliekant tik 20mm tarpus tarp jų
- kuo labiau suniveliuoti (išlyginti) kiekvieno šlaito plokštumas
- tvirtinant lakštus prie grebėstų, sraigtus sukti ties pailgų skylučių centrais, neperveržti, kad esant temperatūriniam plėtimuisi lakštai galėtų judėti
- montuojant stogo dangą bei kitus stogo elementus, kuo mažiau vaikščioti ant pačios dangos

• Plėvelės klojimas

Stogo plėvelės klojimą pradėkite horizontaliai nuo karnizo, kildami aukštin link kraigo. Stogo plėvelė turėtų būti išleista bent po 200mm matuojant nuo sienos prie karnizo ir kraigo kraštų. Pirmiausiai užtieskite plėvelę ant stogo gegnių. Galutinai plėvelę tvirtinama sankabomis panaudojant tarpinę lyستę (ventiliacijai užtikrinti), ją prikalant gegnių kryptimi. Klokite plėvelę leidžiant jai laisvai kaboti tarp gegnių (žemiausiai apie 40 mm ties gegnių viduriu). Ties kraigu, plėvelę tvirtinkite pagal detalizaciją montavimo instrukciją (p. 17). Iškilus neaiškumams, kreipkitės pagalbos į projektuotojus. Minimalus plėvelės užleidimas viena ant kitos horizontalia kryptimi yra 150 mm. Jeigu plėvelę reikia užleisti į ilgį, užlaidos turi būti ant gegnių ir ne mažesnės kaip 100 mm.

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202-PRP TS	0	7	19



• Grebėstavimas (atstumas tarp atramų)

Pradėkite grebėstavimą nuo karnizo. Pritvirtinkite pirmą grebėstą. Kitus grebėstus rekomenduojama tvirtinti 200-300 mm žingsniu tarp grebėstų centrų. Viršutinį grebėstą reikėtų tvirtinti taip, kad tvirtinimo sraigtai, tvirtinant Classic® pakraikinį ventiliacinį elementą, nepakliūtų į viršutinį grebėstą. (žr. 18 psl.)

Stogo grebėsto skersinį pjūvį reikia pasirinkti atitinkamai pagal gegnių ir grebėstų žingsnį (žr. 1 lentelę).

	Atstumas tarp gegnių (mm)		
	600	900	1200
kai atstumas tarp grebėstų 200 mm	22X100	22X100	32X100
kai atstumas tarp grebėstų 300 mm	22X100	25X100	32X100



Sraigtas į medinius grebėstus
4,2 x 25 RST



Sraigtas į plieninius grebėstus
4,2 x 19 RST

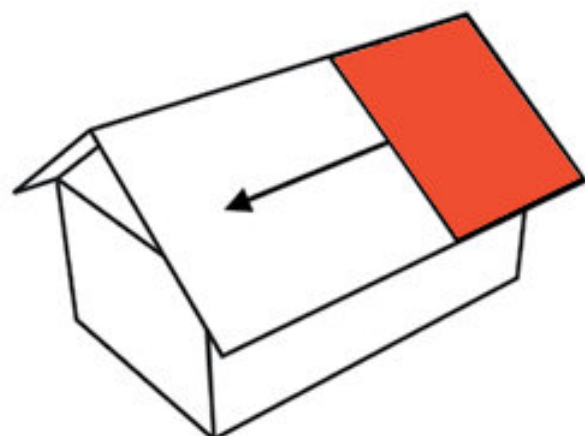


Savisriegis
4,8 x 20
(Skarda-skarda)



Savisriegis
Ruukki LP® Torx
4,8 x 28
(Universalus:
tinka skarda-medis
ir skarda-skarda)

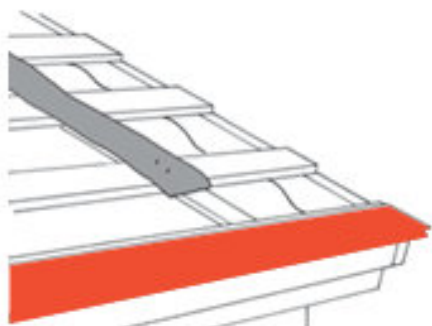
• Sraigtai



• Montavimo kryptis

Classic® stogo lakštų montavimą visada pradėkite iš dešinės į kairę. Priklausomai nuo stogo matmenų ir formos, kraštinis stogo plokštumos lakštas kai kuriais atvejais gali būti labai siauras. Tokiu atveju įsitikinkite, ar pirmas lapas buvo sumontuotas teisingai.

Dokumento Nr. KP 21-0202-PRP TS	Laida 0	Lapas 8	Lapų 19
---	-------------------	-------------------	-------------------



• Stogo montavimas

Prieš montuodami pirmąjį stogo lakštą, pritvirtinkite Classic® karnizo lentą. Classic® karnizo lenta montuojama ją padėjus lygiagrečiai karnizui ir pritvirtinama cinkuotais vinimis ar Classic® sraigtais prie pirmo grebėsto. Pasitikrinkite karnizo lentos lygiavimą, pavyzdžiui, pažymėdami tiesią liniją išilgai karnizo ištempiant lygiavimo virvelę.



Sumontuokite garso izoliacijos tarpines po kiekvienu lapu ties jo viduriu. Garso izoliacijos tarpinė turi prasidėti nuo antro žemiausio grebėsto ir baigtis ties antru aukščiausiu grebėstu. Garso izoliacijos tarpinė sumažina triukšmą kurį sukelia vėjas ir lietus.



Classic® C ir D
karnizo detalė

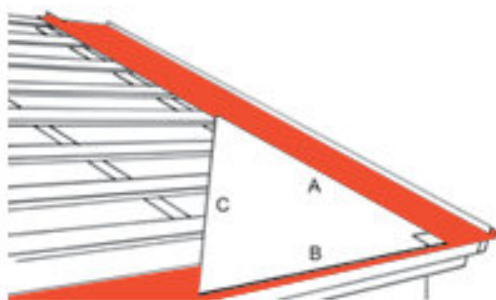
Stogo lakštai visada montuojami statmenai karnizui. Montuokite taip, kad lakštas išsikištų nuo karnizo 30-40 mm.



Pirmiausiai pritvirtinkite stogo lakštą tik vienu Classic® sraigtu lakšto apatiniame kampe.



Pritvirtinkite stogo lakštą per tvirtinimo angos vidurį. Sraigtais tvirtinant Classic® dangą, kartu pritvirtinama ir karnizo lenta. Atkreipkite dėmesį į tvirtinimo stiprumą ir sraigtų sukimo kryptį. Per tvirtai prisukti sraigčiai trukdys lakštų terminiam plėtimuisi. Įstrižas sraigtų įsukimas neleis teisingai suleisti lakštų per fiksavimo siūlę.



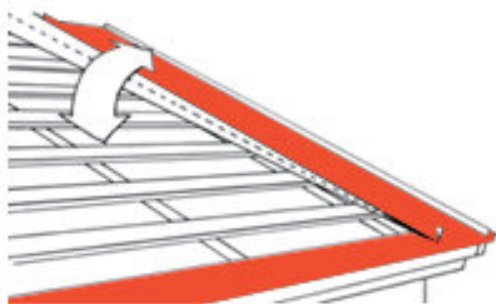
Būkite atidūs montuodami pirmą stogo lakštą. Pirmo lakšto teisingas padėjimas karnizo lentos atžvilgiu, likusį stogą leis sumontuoti lengvai ir tiksliai. Teisingą 90 laipsnių kampą galite pasižymėti naudodami tikslių kampainį, kurio šonai yra:

A = 3 metrai

B = 4 metrai

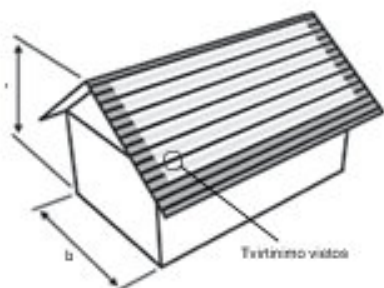
C = 5 metrai

Pažymėkite A dydį ant stogo lakšto ir B dydį ant karnizo lentos.



Atidėkite dydį C pasukdami stogo lakštą fiksavimo taške. Jei atstumas C yra tikrai 5 metrai, stogo lakštas yra teisingai padėtas karnizo lentos atžvilgiu. Tvirtinkite stogo lakštą fiksavimo juostelėje į kiekvieną grebėstą.

Kita lakšto pusė tvirtinama vėliau, kartu su vėjalente.



• Classic® lakštų fiksavimas

Pirmas ir paskutiniai du lakštai kiekvienoje stogo plokštumoje yra tvirtinami prie kiekvieno grebėsto.

Visi likusieji lakštai tvirtinami prie viršutinio grebėsto, prie apatinių trijų grebėstų ir prie kas antro grebėsto.

Aukščiau išvardinti tvirtinimo principai galioja pastatams, kurių trumpiausias horizontalus matmuo palei žemę (b) ne daugiau 12 m ir aukštis ne daugiau 15 metrų (h). Kitais atvejais atstumų tarp tvirtinimo taškų turėtų būti pasikonsultuoti.



Tik sumontavus lakštus, nuimkite apsauginę plėvelę nuo jau sumontuotų lakštų sudūrimo siūlės. Uždėkite kitą lakštą taip, kad valcas tiksliai dengtų prieš tai sumontuoto lakšto kraštą. Kai lakštas bus tikslioje vietoje – pradėdami nuo karnizo, spauskite jį kraigo link.

Užfiksuokite lakštą spausdami jį nuo karnizo link kraigo. Kai lakštas bus užfiksuotas, nuimkite apsauginę plėvelę nuo lakštų sudūrimo siūlės.

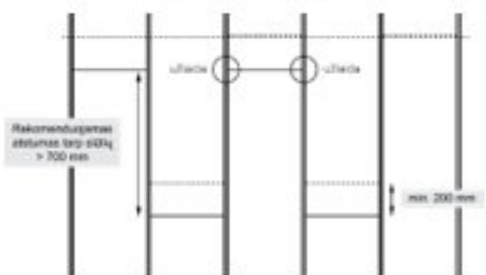


Pastaba. Sumontavus lakštus, apsaugines plėveles būtina nuimti iškart. Vėliau (dėl atmosferos poveikio) nuiminėjant plėveles gali likti klijų žymės.

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202-PRP TS	0	10	19

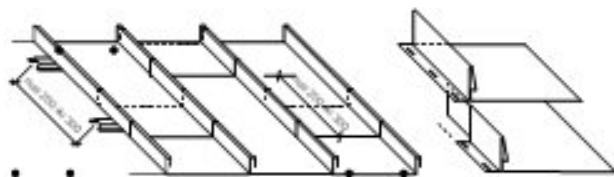


Užfiksavę siūlę, naudodami medinį plaktuką, atsargiai sulygiuokite stogo lakštus, kad jų galai būtų griežtai vienoje linijoje. Tęskite stogo lakštų montavimą pagal ankstesnį aprašymą.



• Lakštų sudūrimai

Maksimalus Classic® stogo lakštų ilgis 10-12 m. Stogo lakštų sudūrimai reikalingi stogams, kurių šlaito ilgis didesnis nei 8-10 m. Jeigu reikalingas daugiau nei vienas lakštų sudūrimas per stogo šlaito ilgį, rekomenduojama, kad jis atitiktų 1/3 stogo šlaito ilgio ir būtų išdėstytas pakaitomis, tačiau ne arčiau kaip 700 mm vienas nuo kito. Pradėjus montavimą, atkreipkite dėmesį į lakštų sudūrimo žingsnį. Iškilus neaiškumams, kreipkitės į mūsų konsultantą.



Classic® A ir B sudūrimo schema.

Toliau vaizduojamas Classic® C ir D lakštų sudūrimas.

Jeigu reikia suleisti abiejų lakštų siūles, naudokite medinį plaktuką. Su juo taip pat galite sumažinti siūlių plotį tiek, kad būtų galima teisingai uždėti viršutinį lakštą.

Tose vietose, kur bus lakšto prailginimas, nuimkite siūlių apsauginę plėvelę. Visą nuimkite tik tada, kai stogo lakštas bus galutinai sumontuotas.



Šiek tiek palenkę stogo lakštą atitaisykite jį tiksliai ties prailginimo vieta, prispauskite jį link kraigo ir užfiksukite jį stipriai prispausdami.

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202-PRP TS	0	11	19

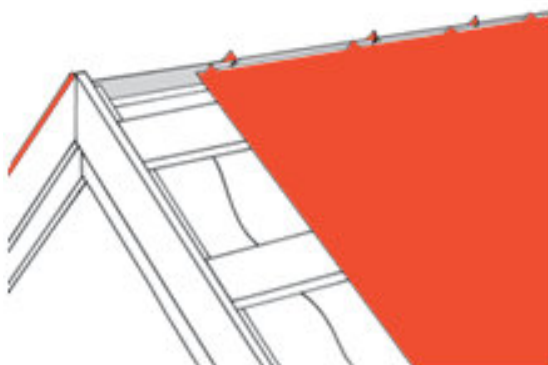


Lakštų siūlės užsandarinamos mediniu plaktuku kalant lakštų vidinius kampus ir siūlę.



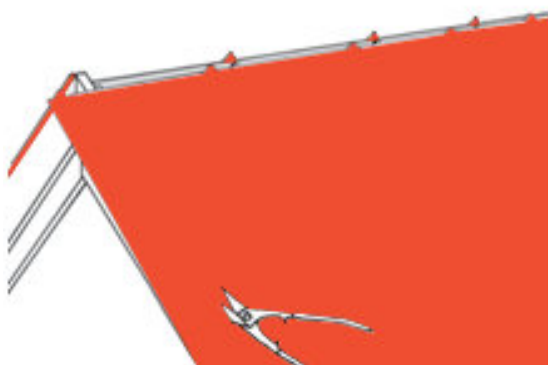
Užbaikite lakštų sujungimą lengvai suspaudžiant abi siūles replėmis. Užfiksuokite lakštą. Nuo siūlių nuimkite apsauginę plėvelę.

Tęskite montavimą kaip aprašyta aukščiau.



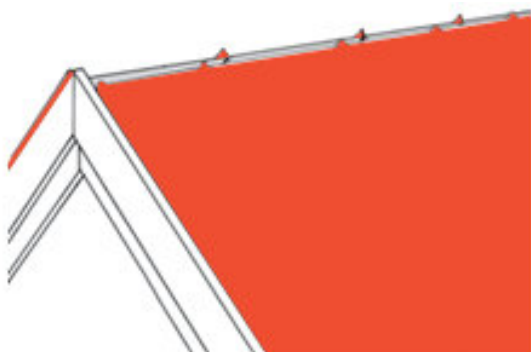
• **Frontonas ir kraigai**

Stogo lakštai yra montuojami tol, kol juos galima pritvirtinti prie grebėstų.

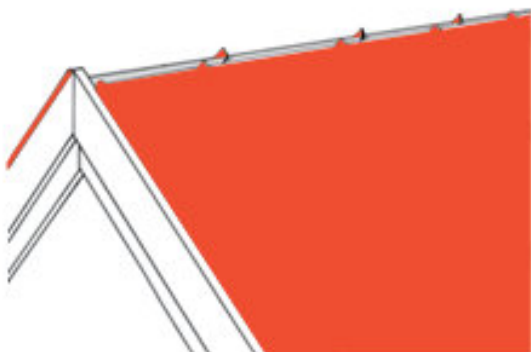


Pažymėkite stogo plokštumos pabaigą ant stogo lakšto, kuris išsikiša iš stogo plokštumos. Lakštą atpjaukite 50 mm toliau nei pažymėjote stogo plokštumos pabaigą (link stogo plokštumos).

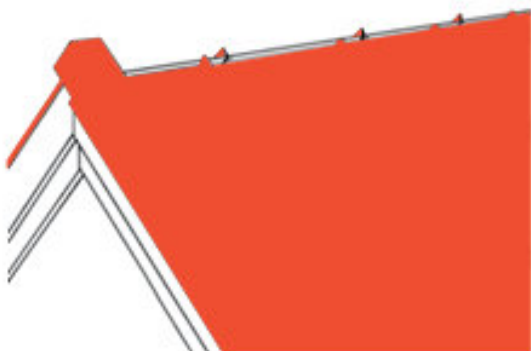
Dokumento Nr.	TS	Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202-PRP		0	12	19



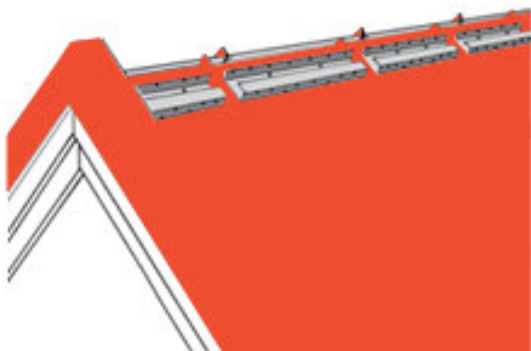
Nupjauto lakšto kraštas yra užlenkiamas į viršų pagal Classic valco aukštį. Užlenktą kraštą vėliau uždengs vėjalentės lankstinys, kaip nurodyta detaliame brėžinyje, (žr. p. 21, Vėjalentės įrengimo mazgas)



Pritvirtinkite nupjautą stogo dangos lakštą prie paskutinio pilno lakšto. Classic® stogo dangos lakšto kraštą tvirtinkite kabėmis, kaip nurodyta detaliame brėžinyje, (žr. p. 21, Vėjalentės įrengimo mazgas)



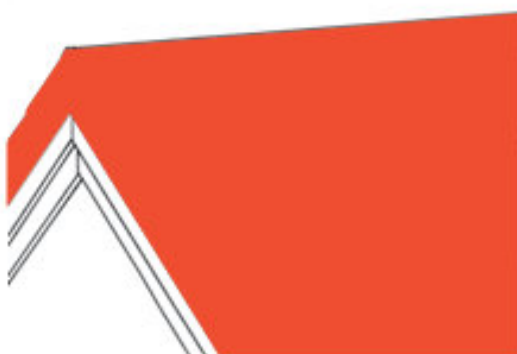
Pridėkite Classic® vėjalentę į reikiamą vietą. Atpjaukite ir suformuokite vėjalentės galus. Pritvirtinkite vėjalentę savisriegiais tik per stogo dangos lakštą (žr. Vėjalentės įrengimo mazgas p. 21). Vėjalentę tvirtinkite kas 400-600 mm (priklausomai nuo grebėstavimo žingsnio). Taip pat pritvirtinkite vėjalentę prie stogo šoninės lentos kas 1000 mm. Vėjalenčių persidengimas turėtų būti ne mažesnis kaip 100 mm.



Sumontuokite vėjalentę ir kitoje stogo plokštumos pusėje.

Classic® pokraiginio ventiliacinio elemento vietą galima nustatyti prieš tai pridėjus kraigo elementą. Pažymėkite kraigo kraštą ant stogo lakštų. Pokraiginis ventiliacinis elementas montuojamas ne ant pažymėtos linijos, o 20 mm nuo linijos link kraigo. Pokraiginis ventiliacinis elementas tvirtinamas prie stogo lakštų dviem savisriegiais (netvirtinti prie grebėsto!).

Dokumento Nr.		Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202-PRP TS		0	13	19



Uždėkite stogo kraigą. Pritvirtinkite jį savisriegiais prie pokraipinio ventiliacinio elemento ne didesniu kaip 1000 mm žingsniu. Kraigų persidengimas turi būti ne mažiau kaip 100 mm.

Svarbu. netvirtinkite kraigo dalių vienos su kita, tai trukdys dalių temperatūriniam judėjimui.

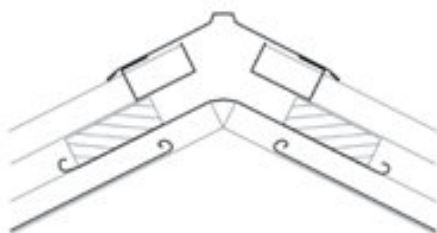
• Detalūs brėžiniai

Kraigas, vertikalus pjūvis.

Classic® kraigas RA0AR

Classic® pokraipinis ventiliacinis elementas RA1AS460

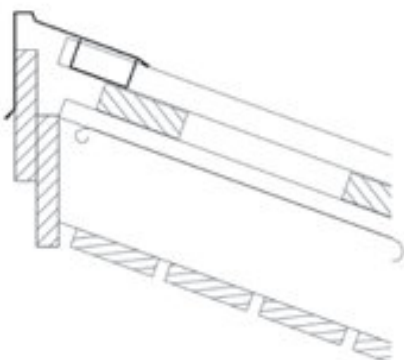
(Classic® išilginis ventiliacinis elementas RA1AH3000)



Vienšlaitis stogas, vertikalus pjūvis

Classic® kraigas vienšlaitiui stogui RA1AEU

Classic® pokraipinis ventiliacinis elementas RA1AS460

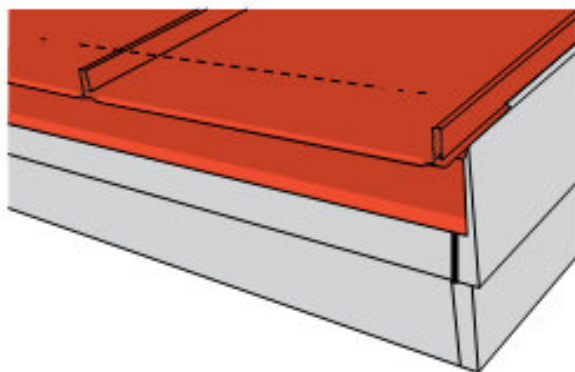


Stogo – sienos susikirtimas, šoninė siena, vertikalus pjūvis.

Classic® šoninis jungiamasis elementas RA1AJD



Dokumento Nr.		Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202-PRP TS		0	14	19



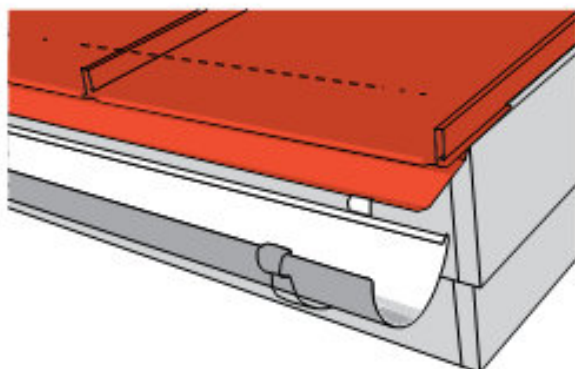
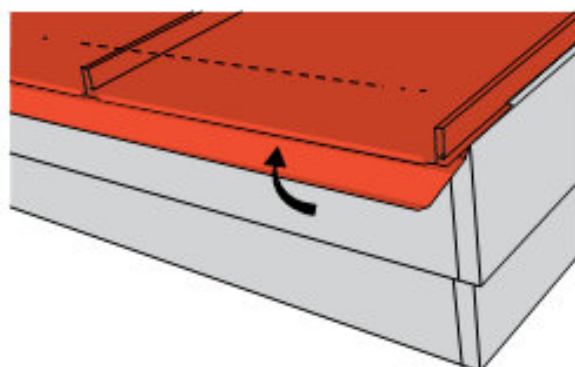
• Reguliuojama karnizo lenta

Šie nurodymai yra **Classic®** produktų montavimo instrukcijos papildoma informacija. Reguliuojama karnizo lenta naudojama karnize ar mansardos stogo lūžyje su **Classic®** (C/D) produktais. Reguliuojama karnizo lenta saugo karnizą nuo lietaus vandens ir leidžia tinkamoje vietoje pritaisyti lietvamzdžio kablius.

Karnizo lentos montavimas

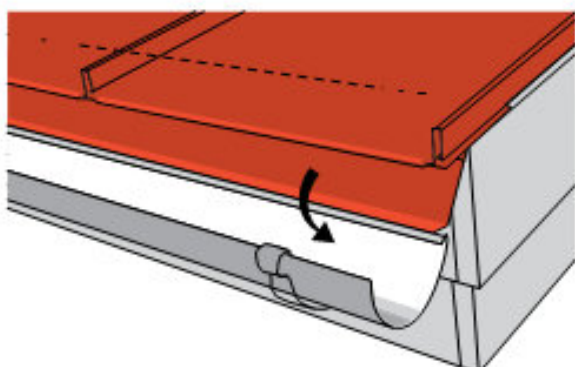
Karnizo lentą montuokite prieš pritaikydami pirmąjį stogo dangos lakštą. Sulygiuokite lentą su karnizu ir pirmiausia pritvirtinkite ją prie pirmųjų grebėstų karštai cinkuotomis vinimis arba tvirtinimo varžtais. Karnizo lentą pritvirtinsite tiesiai, jei ant karnizo žymekliu ir virvele pažymėsite tiesią liniją.

Karnizo lenta montuojama be užleidimo, kraštas prie krašto. Karnizo lenta galutinai pritvirtinama kartu su **stogo** danga.



• Latakų montavimas

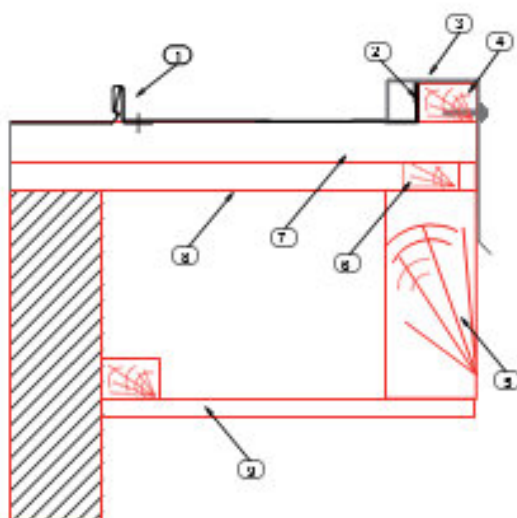
1. Atsižvelgdami į stogo dangos padėtį, karnizo lentos apatinę dalį išlenkite perforuotoje vietoje (maždaug 90°).
2. Kablius ir lietvamzdį pritvirtinkite laikydamiesi gamintojo nurodymų.
3. Karnizo lentos apatinę dalį atlenkite atgal (maždaug 90°).



Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202-PRP TS	0	15	19



• Vėjalentės įrengimo mazgas



1. Stogo danga Classic®
2. Tvirtinimo kabė
3. Vėjalentė
4. Medinė lystelė, pvz. 30 x 50 mm
5. Stogo gegnė
6. Medinė lystelė, pvz. 22 x 50 mm
7. Grebėstas, pvz., 32 x 100 mm
8. Stogo plėvelė
9. Stogo pakalimas

• Stogo saugos elementai



Sniego užtvara

Ilgis: 3000 mm

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202-PRP TS	0	16	19

Kasmet patikrinkite:

Kaip veikia stogo ventilacija

Lietaus vandens nuvedimo sistemų būklę

Stogo saugos elementų būklę

Vėdinimo kaminėlių būklę, sandarumą ir tvirtinimą

Mastikų būklę

Savirangių būklę

Dažytų paviršių, stogo lakštų būklę ir lankstinių būklę

Kai būtina:

Valykite stogą

Pašalinkite sniegą

Pašalinkite lapus, šakeles ir pan.

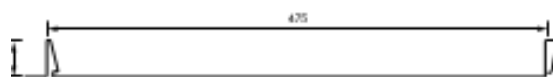
• Stogo priežiūra ir eksploatacija

Metinė priežiūra

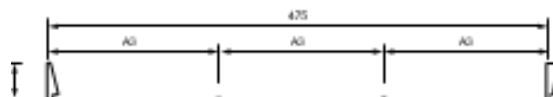
Kad stogas tarnautų ilgai ir būtų geros būklės, reikalinga reguliari stogo priežiūra.

• Specifikacijos Classic® Economy A, B

Dengiamas plotis	475 mm
Lakšto storis	0,5
Maksimalus ilgis	12 000 mm
Minimalus ilgis	900 mm



Skersinis Classic® Economy A stogo lakšto pjūvis



Skersinis Classic® Economy B stogo lakšto pjūvis



Classic® karnizo lenta RA9AEF

Lapų pašalinimas ir pan.

Kad stogo paviršius būtų švarus, paprastai užtenka lietaus. Tačiau lietus ne visada gali nuplauti nukritusius lapus ir šakeles, todėl rekomenduojame stogą valyti. Taip pat kasmet rekomenduojama valyti sąlajas ir lietaus vandens nuvedimo sistemas.

Valymas

Nešvarias vietas galima nuplauti minkštu šepetiu ir vandeniu. Taip pat galima naudoti aukšto slėgio plovimo aparatus (iki 50 bar). Stipriai suteptos vietos gali būti plaunamos specialiais plovikliais, skirtais plauti dažytiems paviršiams. Visada sekite chemikalų naudojimo instrukcijas. Įsisenėjusias dėmes galima pabandyti nuvalyti skudurėliu, suvilgytu vایتspiritu. Dažyta danga turi būti valoma iš viršaus į apačią, kad visos priemonės kuo geriau nusiplautų nuo paviršiaus. Galiausiai išplaukite vandeniu lietaus vandens nuvedimo sistemą.

Sniego pašalinimas

Sniegas paprastai nušluožia nuo skardinių stogų ir likusio sniego kiekis neviršija projekte numatytų apkrovų. Jei valote stogą, palikite apie 100 mm sniego sluoksnį, kad nepažeistumėte stogo dangos.

• Specifikacijos Classic® C, D, Premium ir NextGen

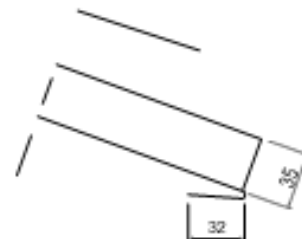
Dengiamas plotis	475 mm
Lakšto storis	0,5 (0,6 mm NextGen)
Maksimalus ilgis	12 000 mm
Minimalus ilgis	1 200 mm



Skersinis Classic® C / Premium / NextGen stogo lakšto pjūvis



Skersinis Classic® D stogo lakšto pjūvis



Classic® C, D, Premium ir NextGen stogo lakšto pjūvis ties karnizu

Dokumento Nr.
KP 21-0202-PRP TS

Laida
0

Lapas
17

Lapų
19

Šlaitinio stogo konstrukcijų vėdinimo ir kiti reikalavimai:

- vėdinamuose šlaitiniuose stoguose stogo šlaito apačioje (atbrailoje) ir kraige turi būti angos. Šių angų matmenys turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ 76 punkto reikalavimus;
- naudojant medinius ar medienos gaminių paklotus bei grebėstus, stogo konstrukcijose būtina įrengti oro tarpus ir angas atbrailose bei kraige.
- natūraliam stogo konstrukcijų vėdinimui stogo šlaito apačioje įrengiamos angos turi būti ne mažesnės kaip 0,2% vieno metro pločio juostos stogo šlaito paviršiaus ploto, bet ne mažesnes kaip 200 cm²/m
- vėdinamuose šlaitiniuose stoguose vėdinamo oro sluoksnio aukštis turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“.
- jei hidroizoliacinės dangos gamintojo dangos įrengimo rekomendacijose nenurodyta kitaip, bituminėmis čerpėmis, banguotais lakštais, lygaus plaušacemenčio arba panašiomis plokštelėmis, čerpėmis, falcais sujungtais skardos lakštais ir profiliuotos skardos lakštais dengtuose šlaitiniuose stoguose po minėtomis stogo dangomis turi būti įrengtas ištisinis vandeniui nelaidus sluoksnis. Falcais sujungtais skardos lakštais, profiliuotos skardos lakštais ir skardinėmis čerpėmis dengtuose šlaitiniuose stoguose ištisinis vandeniui nelaidus sluoksnis turi nesiliesti su šiomis stogo dangomis;
- vėdinamuose šlaitiniuose stoguose tarpas tarp vandeniui nelaidaus sluoksnio ir stogo dangos turi būti vėdinamas išorės oru.

Vandens nuvedimo nuo šlaitinių stogų reikalavimai:

- lietvamzdžiai nuo sienos turi būti atitraukti ne mažiau kaip 20 mm. Neleidžiama lietvamzdžių įrengti išorės sienų uždaroje nišose;
- atstumas tarp lietvamzdžių turi būti pagrįstas skaičiavimais, bet ne didesnis kaip 13 m;
- lietvamzdžių ir stogo latakų skerspjūvio plotas turi būti pagrįsti skaičiavimais. Vienam m² stogo tenkantis lietvamzdžių ar latakų skersmuo turi būti ne mažesnis kaip 1,5 cm²;
- lietvamzdžių dalys tarpusavyje turi būti patikimai sujungtos;
- prie sienos lietvamzdžiai turi būti tvirtinami ne didesniu kaip 2 m intervalu;
- pakabinami stogo latakai turi būti pritvirtinti ne didesniais kaip 900 mm atstumais, o nuosvyrieji latakai turi būti pritvirtinti ne mažesniais kaip 700 mm atstumais;
- visas nutekantis nuo stogo vanduo turi patekti į įrengtą stogo lataką. Stogo latakai turi būti pritvirtinti ir įrengti taip, kad slinkdamas nuo stogo sniegas šių latakų nesulaužytų. Stogo latakų išorinis kraštas turi būti ne žemiau kaip 25 mm nuo stogo plokštumos tęsinio;
- pakabinamų latakų nuolydis turi būti ne mažesnis kaip 0,28 °, o nuosvyriųjų – ne mažesnis kaip 2,9 °;
- įrengiant latakus, būtina įvertinti galimas jų deformacijas ir, esant reikalui, įrengti paslankius kompensatorius;
- šlaitiniuose stoguose sniego gaudytuvai turi būti įrengti pagal hidroizoliacinės dangos gamintojo instrukciją. Šlaitiniuose stoguose sniego gaudytuvus būtina įrengti virš įėjimų į pastatus ir virš kitų žmonių vaikščiojimo zonų.

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202-PRP TS	0	18	19

Statybos etapo priėmimas

- Įrengus stogą SV patikrina atliktus darbus, surašo atitinkamą aktą, arba tikrinimo rezultatus įrašo statybos darbų žurnale.
- Įrengiant stogų dangas iš ruloninių, plėvelinių ir mastikinių medžiagų, tarpinis tikrinimas ir priėmimas atliekamas atskiriems užbaigtiems elementams (garo ir šilumos izoliacijoms, išlyginamajam sluoksniui, gruntui, aptaisytomis susikirtimo vietoms, atskiriems hidroizoliacijos sluoksniams) ir visai stogo dangai priimti. Vienetinių medžiagų stogų dangos priimamos tik galutinai baigus visus darbus. Kontroliuojant pagrindo kokybę, tikrinama, ar atitinka projektą naudotos medžiagos, nuolydis, vandens surinkimo įrenginiai ir pan.
- Užbaigtus darbus perduodant statytojui pateikiami tokie dokumentai:
 - darbo brėžiniai;
 - statybos darbų žurnalas;
 - paslėptų darbų aktai;
 - laboratorinių tyrimų aktai;
 - panaudotų medžiagų ir gaminių pasai;
 - apžiūros ir bandymų aktai;
 - ekspertizės aktas (jei reikia).

Stogo dangos priežiūra

- Stogo patikrinimus būtina atlikti mažiausiai du kartus per metus: pavasarį ir rudenį. Rekomenduojama pildyti stogo patikrų žurnalą, kuriame žymėti kiekvieną stogo patikrinimą, radinius bei taisymus.
- Išsami stogo dangos apžiūra turi apimti: dangos būklės patikrinimą, stogo konstrukcijų būklės įvertinimą. Būtina atidžiai peržiūrėti įlajas, latakus, pašalinti juose esančius teršalus, kad nebūtų blokuojamas vandens srautas. Būtina patikrinti sujungimus su vertikaliais stogo elementais: dūmtraukiais, šoninėmis mansardos langų sienomis, parapetais, išlipimo ant stogo liukais bei nutekamaisiais vamzdžiais.
- Stogo dangos apžiūras, būklės įvertinimus ir taisymus gali atlikti tik atestuoti specialistai.

Dokumento Nr.	Laida	Lapas	Lapų
KP 21-0202-PRP TS	0	19	19

Projekto Nr.

KP 21-0202-PRP

Projekto pavadinimas:

KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO - BIBLIOTEKOS
VYTAUTO G. 72, PALANGOJE,
PAPRASTOJO REMONTO SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS

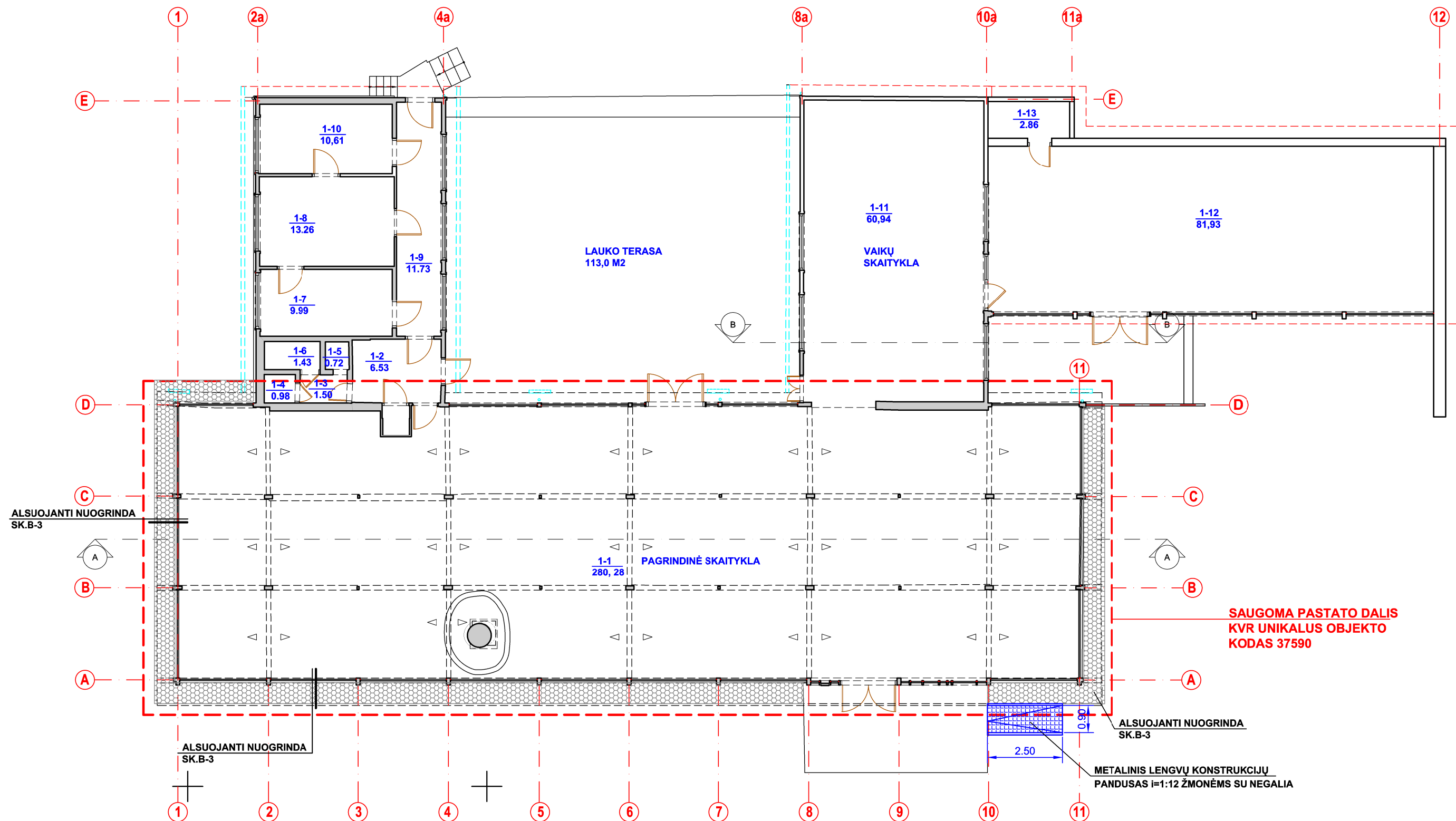
ORIENTACINIS SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	Įrenginių ir medžiagų pavadinimas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	Pastaba
1	Naujos stogo dangos konstrukcijos virš vaikų skaityklos įrengimas:			10,7x7,2 m
1.1	Demontavimo darbai:			
	Esamos metalinės stogo dangos konstrukcijos iki ištisinio lentų pakloto demontavimas	m ²	77	
	Vėjalėnčių, kraigų, laštakių demontavimas	m	28,6	
	Lietlovių ir lietvamzdžių demontavimas	m	13	
1.2.	Naujos konstrukcijos įrengimas pagal stogo detalę ST-1:			
	Esamo ištisinio lentų pakloto pakeitimas iki 30%	m ²	23,1	
	Stogo konstrukcijos nuolydžio iki 7° padidėjimas virš gegnių prikaland vertikalius tašus 60x150mm ir papildomus gegnes 60x150mm, l= apie 7,0 m (13 vnt)	m ³	1,1	
	OSB 15 plokštės pakloto įrengimas	m ²	77	
	Antikondensacinės plėvelės įrengimas, suklijuojant sandūras	m ²	77	
	Išilginių tašų 60x50(h)mm virš gegnių įrengimas	m ³	0,3	
	Apipjautų lentų 100x25 mm kas 250 mm pakloto įrengimas	m ³	0,80	
	Metalinės falcinės skardos dangos (tipo Classic C) įrengimas spalva – pilka RR20	m ²	77	
	Ventiliuojamo kraigo įrengimas pagal detalę KrD-1	m	10,7	
	Vertikalios kraigo plokštumos (paaukštintos dalies) aptaisymas dailylentėmis, dažymas baltais dažais medienai lauko darbams. Spalva RAL 9010.	m ²	5,35	
	Skardinių vėjalėnčių įrengimas	m	7,2	
1.3.	Stogo karnizo pagal detalę KD-1			
	Laštakio tvirtinimas, spalva pilka RR20	m	10,7	
	Cinkuoto virinto tinklelio 6x6x0,65mm, b=200mm montavimas	m	10,7	
	Lietaus vandens surinkimo latako tvirtinimas, spalva pilka RR20	m	10,7	

0	2021-04	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „KLAIPĖ Kepėjų gt.	
1907, 0544	PV, NKVA spec.	
A483	Architektė	
LT	STATYTOJAS Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo biblioteka	

STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO - BIBLIOTEKOS, VYTAUTO G. 72, PALANGOJE, PAPRASTOJO REMONTO SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS			
ORIENTACINIS SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS			LAIDA
			0
			LAPAS
KP 21-0202-PRP SP SŽ			LAPŲ
			1
			2

Nr.	Įrenginių ir medžiagų pavadinimas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	Pastaba
	Lietvamzdžio su fasoninėmis detalėmis tvirtinimas. spalva pilka RR20	m	3,2	1 vnt
	Sniego užtvarų įrengimas	m	10,7	
2.	Priestatų stogų lietaus vandens nuvedimo sistemos atnaujinimas pagal detalę KD-2			
	Esamų lietlovių ir lietvamzdžių, laštakių demontavimas	m	94,9	
	Naujų laštakių tvirtinimas	m	40,2	
	Lietaus vandens surinkimo latakų tvirtinimas	m	40,2	
	Lietvamzdžių su fasoninėmis detalėmis tvirtinimas	m	14,5	4 vnt
3.	Priestatų stogų skardinių vėjalenčių pakeitimas	m	16,0	
4.	Kiemo terasos lentų dangos pakeitimas naujomis impregnuotomis terasinėmis lentomis (esamų demontavimas, naujų sudėjimas)	m ²	113	
5.	Metalinių inventorinių pastolių išorės darbams įrengimas (vertikali projekcija)	m ²	40	
5.	Pagrindinės skaityklos vidaus apdailos atnaujinimas			
5.1.	Sienų gipskartonio paviršių paruošimas perdažymas baltais dažais du kartus vandens emulsiniais dažais. Spalva – balta RAL 9010	m ²	40,0	
5.2.	Vitrinų rėmų ir laikančių stulpų dažymas iš patalpų vidaus kokybiškais dažais medienai vidaus darbams , prieš tai atlikus tinkamą paviršių paruošimą (senų atsilupusių dažų pašalinimas, nelygumų užglaištymas), spalva balta RAL 9010.	m ²	78,0	
5.3.	Lauko dvivėrių durų labai geras dažymas iš abiejų pusių , prieš tai atlikus tinkamą paviršių paruošimą (senų atsilupusių dažų pašalinimas, nelygumų užglaištymas), spalva balta RAL 9010.	m ²	19,2	2 vnt
5.4	Skaityklos medinių grindų perdažymas kokybiškais grindiniais dažais, prieš tai atlikus tinkamą paviršių paruošimą (senų atsilupusių dažų pašalinimas, nelygumų užglaištymu). Spalva - šviesiai pilka RAL 7047	m ²	273	
6.	Alsuojančios nuogrindos įrengimas, plotis 0,7 m:			
6.1	Esamo grunto pašalinimas nuogrindos įrengimui	m ³	23,3	
6.2	Geotekstile	m ²	90,0	
6.3	Skalda fr. 0/32	m ³	6,7	
6.4	Sutankintas smėlio-žvirgždo sluoksnis	m ³	11,4	
6.5	Lauko akmenų Ø 140-160 bortas ant betoninio pagrindo	m	52,5	
6.6	Lauko akmenų Ø 100-120 sluoksnis , storis 0,12	m ²	33,3	

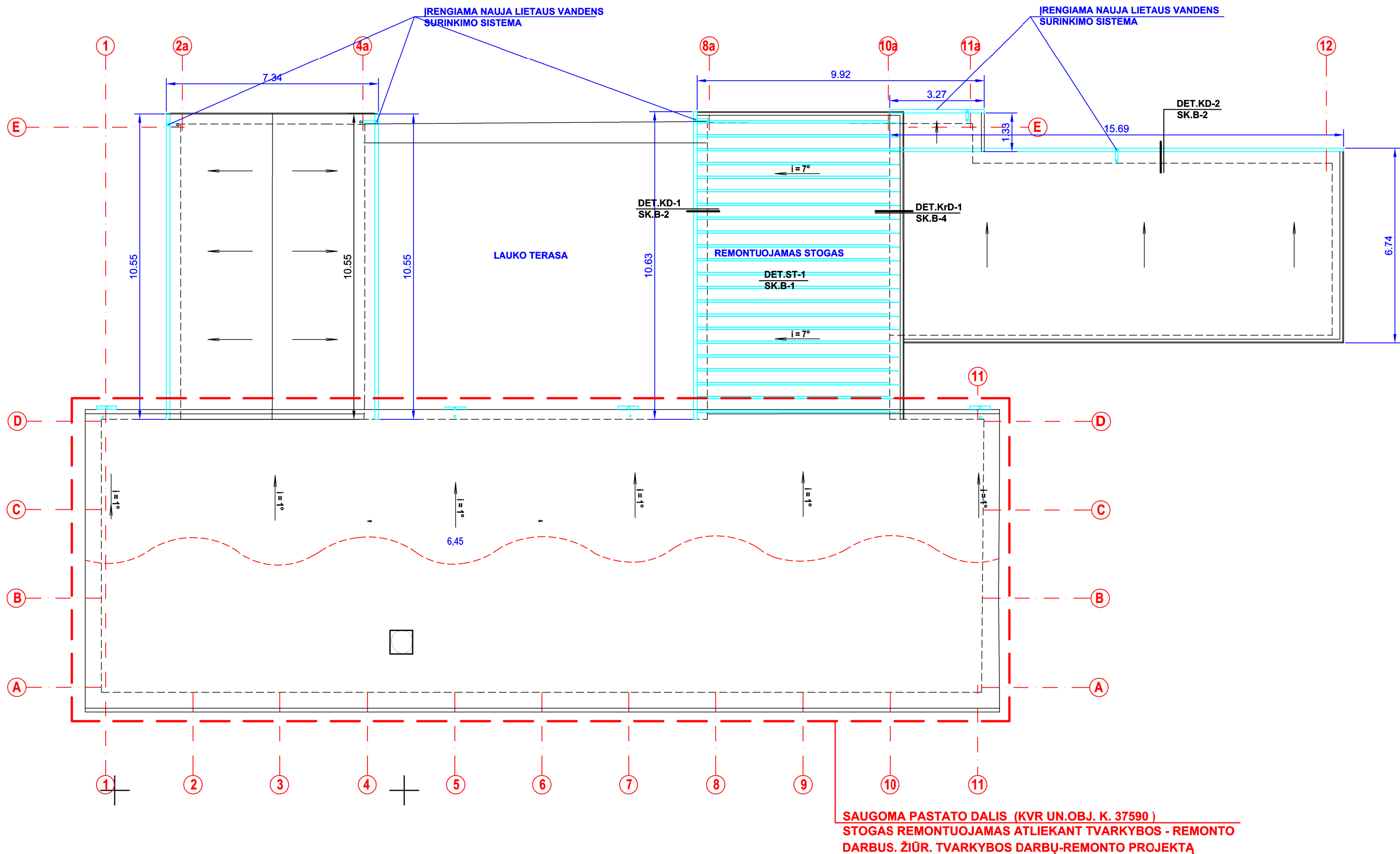


PROJEKTUOJAMI PAPRASTOJO REMONTO DARBAI:

- VIDAUS PATALPŲ REMONTO DARBAI: PAGRINDINĖS SKAITYKLOS GRINDŲ IR KITŲ PAVIRŠIŲ PERDAŽYMAS ANALOGIŠKAIS NAUJAIS DAŽAIS, PRIEŠ TAI ATLIKUS TINKAMĄ PAVIRŠIŲ PARUOŠIMĄ (SENŲ ATSLUPUSIŲ DAŽŲ PAŠALINIMAS, NELYGUMŲ UŽGLAISTYMAS).
- TERASOS GRINDŲ LENTŲ PAKEITIMAS NAUJOMIS IMPREGNUOTOMIS TERASINĖMIS LENTOMIS.
- ŠALIA SAUGOMOS PASTATO DALIES LAUKO SIENŲ, ATLIKUS TVARKYBOS PROJEKTE NUMATYTUS KOLONŲ PROTEZAVIMO DARBUS NUMATOMA SUREMONTUOTI ESAMĄ NUOGRINDĄ, ĮRENGIANT „ALSUOJANČIĄ“, NUOGRINDĄ.
- ŠALIA PAGRINDINIO ĮĖJIMO Į PASTATĄ ĮRENGIAMAS LENGVŲ KONSTRUKCIJŲ METALINIS PANDUSAS ŽMONĖMS SU NEGALIA.

	2021-04
Laida	Išleidimo da
Atestato Nr.	UAB 'Ke
1907, 3346	PV, NKVAS
A483	PDV
LT	Statytojas LIETUVOS NACIONALINĖ MARTYNO MAŽVYDO BIBLIOTEKA

iančiam dokumentui, statybos darbų vykdymui			
aidos statusas ir išleidimo priežastis			
KULTŪROS IR ŠVIETIMO PASKIRTIES PASTATO - BIBLIOTEKOS, VYTAUTO G. 72, PALANGOJE PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS (PRP)			
PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:150			LAIDA
			0
KP 2021-0201 - PRP		SA-1	LAPAS
			LAPŲ
		1	1



SAUGOMA PASTATO DALIS (KVR UN.OBJ. K. 37590)
STOGAS REMONTUOJAMAS ATLIEKANT TVARKYBOS - REMONTO
DARBUS. ŽIŪR. TVARKYBOS DARBŲ-REMONTO PROJEKTĄ

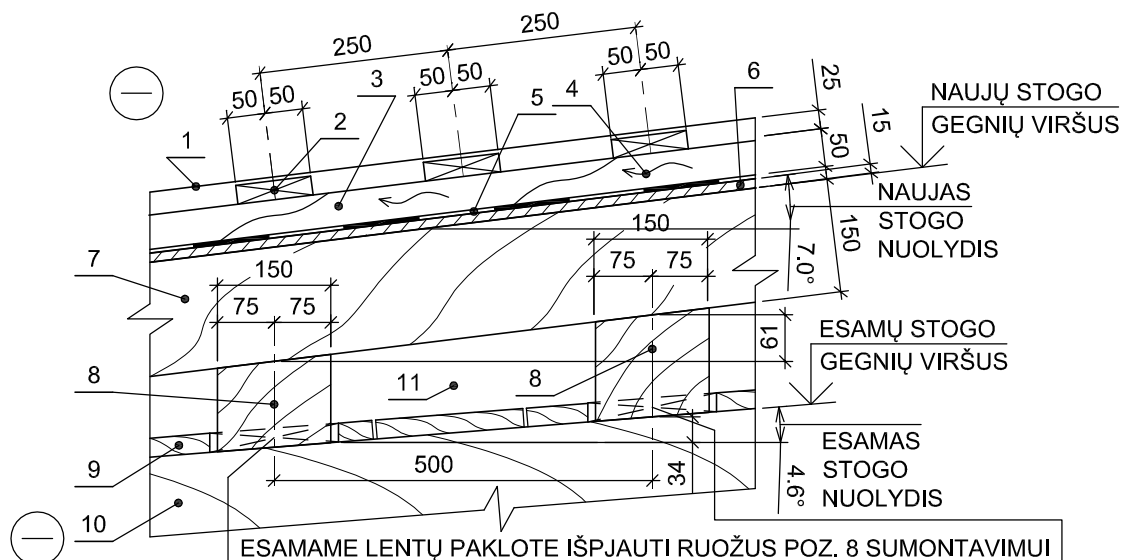
PROJEKTUOJAMI PAPRASTOJO REMONTO DARBAI:

- KIEMO PRIESTATO TARP AŠIŲ 8A IR 10A ŠLAITINIO STOGO PAPRASTASIS REMONTAS, IŠLYGINANT NUOLYDŽIO KAMPĄ IKI 7° - APIE 77 M2. STOGO DANGA - VALCUOTA CLASSIC TIPO PLIENINĖ STOGO DANGA. ĮRENGIAMOS NAUJOS VĖJALENTĖS, VENTILIUOJAMAS KRAIGAS, SNIEGO UŽTVARA, LIETLOVIS IR STOVAS.
- KEIČIAMI VISŲ KIEMO PRIESTATŲ ŠLAITINIŲ STOGŲ KARNIZŲ LAŠTAKIAI, ATNAUJINAMA LIETAUS NUVEDIMO NUO ŠLAITINIŲ STOGŲ SISTEMA - LIETLOVIAI IR STOVAI KEIČIAMI NAUJAI.

0	2021-04
Laida	Išleidimo data
Atestato Nr.	UAB Kė
1907, 3346	PV, NKVAS
A483	PDV
LT	Statytojas LIETUVOS NACIONALINĖ MARTYNO MAŽVYDO BIBLIOTEKA

Tiksliniam dokumentui, statybos darbų vykdymui			
aidos statusas ir išleidimo priežastis			
KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO - BIBLIOTEKOS, VYTAUTO G. 72, PALANGOJE PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS (PRP)			
STOGO PLANAS M1:150			LAIDA
			0
KP 2021-0201 - PRP	SA-2	LAPAS	LAPŲ
		1	1

STOGO DETALĖ ST-1 (M 1:10)



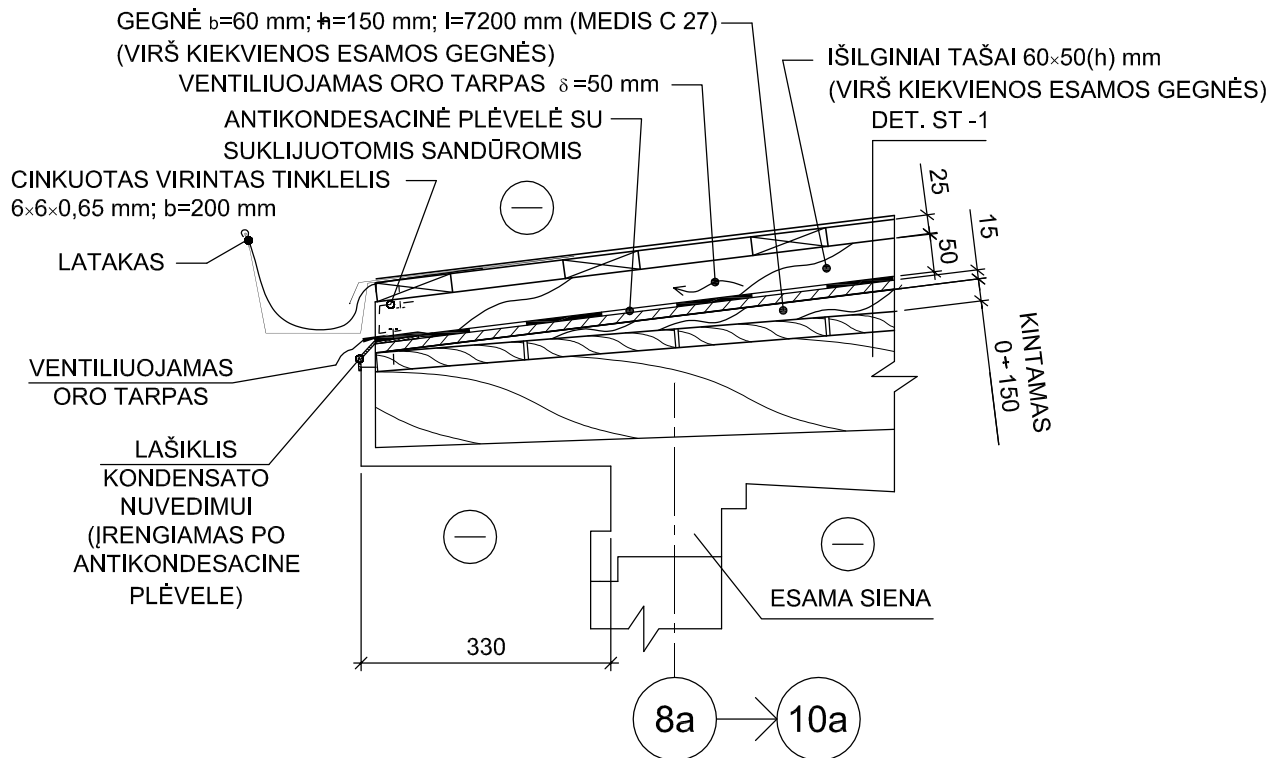
POZ. 1	STOGO DANGA - Falcinė stogo danga Classic
POZ. 2	APIPJAUTŲ LENTŲ $\delta = 100 \times 25$ mm PAKLOTAS KAS 250 mm (MEDIS C 16)
POZ. 3	IŠILGINIAI TAŠAI 60x50(h) mm (VIRŠ KIEKVIENOS ESAMOS GEGNĖS)
POZ. 4	VENTILIUOJAMAS ORO TARPAS $\delta = 50$ mm
POZ. 5	ANTIKNDESACINĖ PLĖVELĖ SU SUKLIJUOTOMIS SANDŪROMIS
POZ. 6	OSB PLOKŠČIŲ $\delta = 15$ mm PAKLOTAS
POZ. 7	GEGNĖ $b=60$ mm; $h=150$ mm; $l=7200$ mm (MEDIS C 27) (VIRŠ KIEKVIENOS ESAMOS GEGNĖS)
POZ. 8	VERTIKALI ATRAMA $b=60$ mm; $h=150$ mm; $l=50 \times 200$ mm (MEDIS C 27) KAS 0,50 m (VIRŠ KIEKVIENOS ESAMOS GEGNĖS)
POZ. 9	ESAMOS LENTŲ PAKLOTAS $\delta=25$ mm
POZ. 10	ESAMOS GEGNĖS (ESAMŲ GEGNIŲ MATMENIS IR IŠDĖSTYMO ŽINGSNIUS PATIKSLINTI STATYBOS METU)
POZ. 11	NE VENTILIUOJAMAS ORO TARPAS $\delta=\text{KINTAMAS}$

PASTABA :

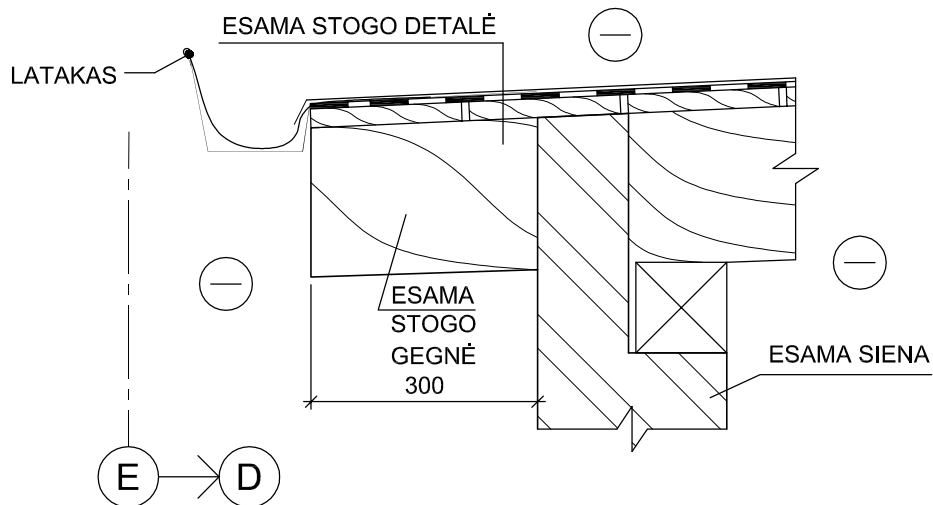
- POZ. 2 APIPJAUTŲ LENTŲ $\delta = 100 \times 25$ mm PAKLOTAS KAS 250 mm (MEDIS C 16) PATIKRINTAS SU PROGRAMA "ROBOT MILLENIUM 21.0" GEGNIŲ ŽINGSNIUI KAS 0,90 m.
- POZ. 7 (MEDIS C 27) IR POZ. 8 (MEDIS C 27) PATIKRINTI SU PROGRAMA "ROBOT MILLENIUM 21.0" GEGNIŲ ŽINGSNIUI KAS 0,90 m.
- 3. STATYBOS METU ATIDENGUS ESAMOS GEGNĖS IŠKVIESTI PROJEKTO AUTORIŲ PATIKRINTI GEGNIŲ MATMENIS; GEGNIŲ BŪKLĘ; GEGNIŲ ŽINGSNĮ IR PERSKAIČIUOTI POZ. 2; POZ. 7; POZ. 8 IR POZ. 10 .**
- POZ. 7 IR POZ. 8 SKIRTOS STOGO NUOLYDŽIO PAKEITIMUI IŠ $4,6^\circ$ Į $7,0^\circ$.
- STATYBOS METU PAKEISTI 30 % ESAMO LENTŲ PAKLOTO (POZ. 9).
- MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE.

	2021-04		
Laida	Išleidimo data		Šiam dokumentui, statybos darbų vykdymui
Atestato Nr.	UAB Kl		aidos statusas ir išleidimo priežastis
1907, 3346	PV, NKVAS		KULTŪROS IR VIETIMO PASKIRTIES PASTATO - BIBLIOTEKOS, VYTAUTO G. 72, PALANGOJE PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS (PRP)
A483	ARCH.		
989, 3999	SK PDV		
LT	Statytojas LIETUVOS NACIONALINĖ MARTYNO MAŽVYDO BIBLIOTEKA	STOGO DETALĖ ST-1 (M 1:10)	LAIDA 0
		KP 21-0202 - PRP SP SK.B - 1	LAPAS 1
			LAPŲ 1

KARNYZO DETALĖ KD-1 (M 1:10)



KARNYZO DETALĖ KD-2 (M 1:10)



PASTABA :

1. MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE.

	2021-04
Laida	Išleidimo data
Atestato Nr.	UAB Kė
1907, 3346	PV, NKVAS
A483	ARCH.
989, 3999	SK PDV
LT	Statytojas LIETUVOS NACIONALINĖ MARTYNO MAŽVYDO BIBLIOTEKA

ančiam dokumentui , statybos darbų vykdymui			
aidos statusas ir išleidimo priežastis			
KULTŪROS IR VIETIMO PASKIRTIES PASTATO - BIBLIOTEKOS , VYTAUTO G. 72 , PALANGOJE PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS (PRP)			
KARNYZO DETALĖS KD-1 IR KD-2 (M 1:10)			LAIDA
			0
KP 21-0202 - PRP SP SK.B - 2		LAPAS	LAPŲ
		1	1

LAUKO AKMENYS D100 + 120 mm $\delta=120$ mm
 VIDUTINIAGRŪDIS SMĖLIS K>3m/PARAŽ $\delta=400$ mm
 GEOTEKSTILĖ m>170g/m²
 SKALDA 0-30 mm $\delta=200$ mm

KRAŠTINIS AKMUO D140+160 mm
 BETONAS C16/20-XC2-F100-S4 $\delta=150$ mm

KINTAMA ALT.
 - 0,01 + 0,99

700

100

i=0,02

MEDINĖS KOLONOS
 IŠORINIS PAVIRŠIUS

MEDINĖS
 KOLONOS APAČIA
 ESAMO
 GELŽBETONINIO
 PAMATO
 VIRŠUS

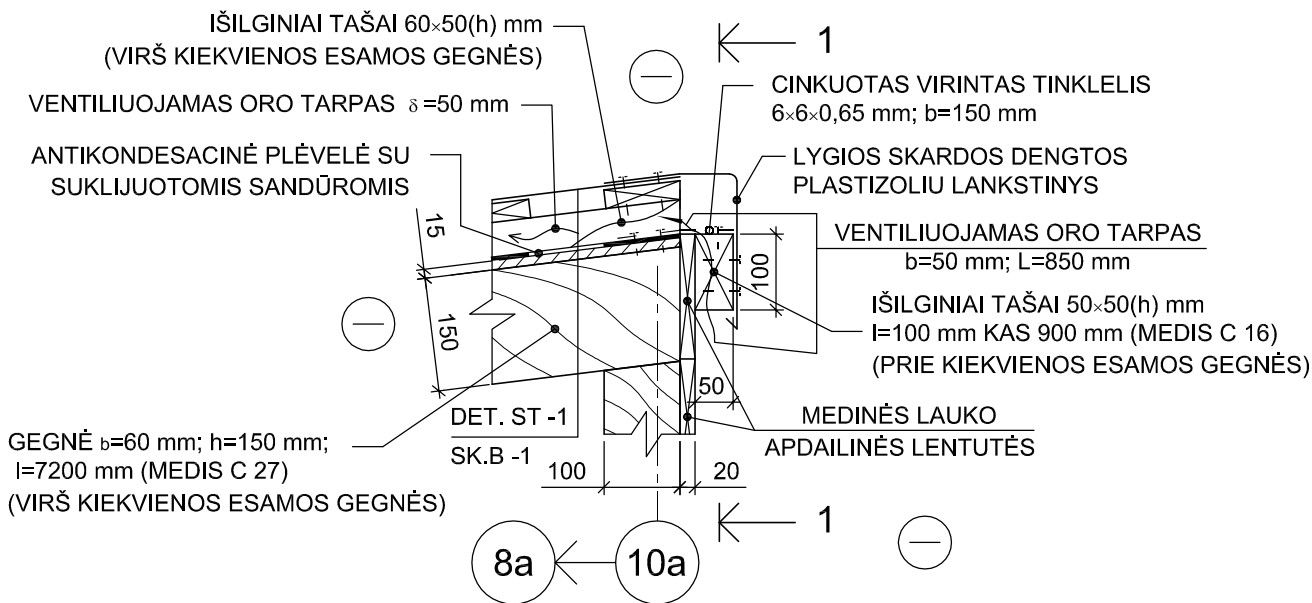
ESAMAS
 GELŽBETONINIS
 PAMATAS

A B

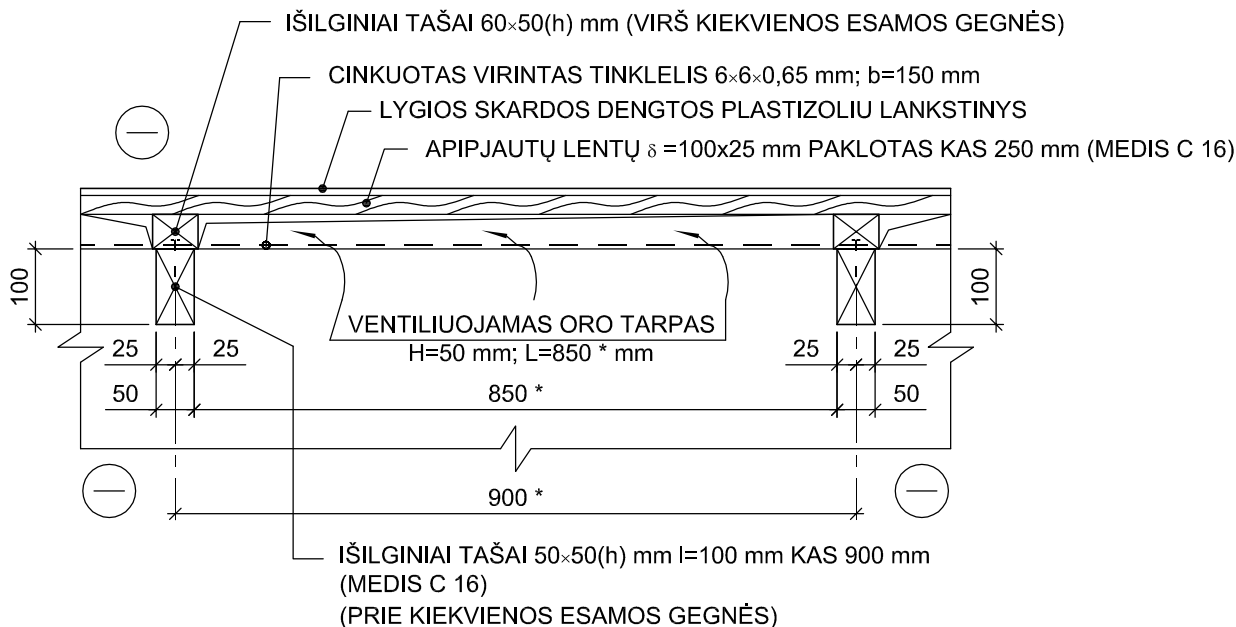
1. "ALSUOJANTI NUOGRINDA" TURI BŪTI ĮRENGTA NE ŽEMIAU ESAMŲ PAMATŲ.
2. MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE.

63

KRAIGO DETALĚ KrD-1 (M 1:10)



PJŪVIS 1-1 (M 1:10)



PASTABA :

1. MATMENIS PAŽYMĖTUS (*) TIKSLINTI STATYBOS METU.
2. MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE.

[illegible]

Projekto Nr.

KP 21-0202-PRP

Projekto pavadinimas:

**KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO - BIBLIOTEKOS
VYTAUTO G. 72, PALANGOJE,
PAPRASTOJO REMONTO SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS**

PRIVALOMIEJI PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI

**LIETUVOS NACIONALINĖS MARTYNO MAŽVYDO BIBLIOTEKOS PALANGOS
VASAROS SKAITYKLOS PASTATO TVARKYBOS DARBŲ (REMONTO)
PROJEKTO PARENGIMAS**

UŽDUOTIS PROJEKTAVIMUI

Atlikti statinio, kurio tūris iki 2000 m³, stogo, fasadų bei pamato architektūrinius matavimus ir tyrimus, konstrukcijų tyrimus, fotofiksaciją, fotogrametrinius matavimus.

Sudaryti tvarkybos darbų projektą, įskaitant visų tam reikalingų procedūrų, tokių, kaip leidimų gavimą, suderinimų atlikimą ir pan.

Vadovautis KPD prie KM Klaipėdos skyriaus 2020-10-07, Nr. (1.29-KI/2KI-789) rašto Dėl neprieštaravimo remonto (priežiūros) darbams išvadamis bei nurodymais (Priedama prie užduoties projektavimui, 3 (trys) lapai).

Vadovautis pateikiama pastato tvarkybos darbų (remonto) **Technine specifikacija:**

1. Objektas – Palangos vasaros skaityklos (Vytauto g. 72, Palanga, Palangos m. sav., Kultūros vertybių registro Unikalus kodas 37590) pastato remonto ir priežiūros paslaugos.
2. Pritaikymo sritis - Pastato techninės būklės priežiūra, siekiant užtikrinti jo tvarkingą eksploatavimą.
3. Objekto reikalavimas – darbus (paslaugas) Rangovas privalo vykdyti su atestuotu Kultūros paveldo objektų darbų vadovu (galiojantis veiklos atestatas), dalyvaujant Kultūros paveldo priežiūros specialistui (galiojantis veiklos atestatas), kurį Rangovas kviečiasi savo sąskaita.
4. Atliekamų darbų sąrašas:

Eil. Nr.	Remonto ir priežiūros paslaugų ir išlaidų aprašymas	Mato vnt.	Kiekiai
1	Stogo vieno sluoksnio bituminės ritininės dangos suremontavimas, prilydant naują analogišką (stogo dviejų bangų tarpšlaitėje)	m ²	iki 50,00
2	Skaityklos priestato skardinio stogo vieno šlaito dangos pakeitimas analogiška nauja, taip pat, naujai įrengiant: 3.1. paklotą (OSB plokštės) 3.2. hidroizoliaciją (antikondensacinė plėvelė su suklijuotomis sandūromis) 3.3. grebėstus (tašeliai nemažesnio profilio kaip 25x100 mm)	m ² m ² m	iki 100,00 iki 100,00 iki 600,00
3	Vėjalenčių pakeitimas analogiškais naujomis	m	nuo 30,00
4	Medinių banguotų stogo apvadų, fasado elementų, terasinių lentų pakeitimas analogiškais naujomis	m	nuo 30,00
5	Skardinės lietaus nuvedimo sistemos sutvarkymas, pakeičiant ją analogiška nauja, t.t.: 5.1. latakai 5.2. lietvamzdžiai su fasoninėmis dalimis	m m m	45,00 36,00 9,00
6	Laštakių pakeitimas analogiškais naujais	m	36,00

7	Vidaus remonto (priežiūros) darbai – pagrindinės skaityklos grindų ir kitų paviršių perdažymas analogiškais naujais dažais, prieš tai atlikus tinkamą paviršių paruošimą (senų atsilupusių dažų pašalinimas, nelygumų užglaiستymas)	m ²	iki 300,00
8	Medinių pastato atramų (pamatų) remontas, pakeičiant papuvusias analogiškomis naujomis.	m ²	486,15
9	Statybinių atliekų išvežimas iki 10 km atstumu	m ³	nuo 2,00

Užsakovas:

**Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo
biblioteka**

Vykdytojas:

UAB „Klaipėdos projektas“

A.V.

A.V.

Suformuota: 2021 m. vasario 1 d. 09:34
 Suformavo: Administratorius Vilma Vaitkevičiūtė

Sutartis

Registracijos duomenys	
Būsena	Perduota registruoti
Dalinys	Bendrasis sk.
Numatomas registras	
Numatoma byla	
Elektroninis dokumentas	Taip
Dokumento informacija	
Dokumentą parengė	
Dokumentą pasirašė	
Dokumentą tvirtino	
Dokumentą vizavo	
Dokumentą derino	
Antraštė	
Atsakingas asmuo	
Sutarties objektas	
Sutarties šalys	Lietuvos nacionalinė M.Mažvydo biblioteka Projektavimo paslaugos UAB "Klaipėdos projektas" Projektavimo paslaugos
Dokumento rūšis	SUTARTIS
Sutarties sudarymo data	
Realiai pradžios data	
Sutarties galiojimo terminas	2021-07-15
Realiai pabaigos data	
Garantijos pabaigos data	
Atsakingas padalinys	Bendrasis sk.
Pastaba	Sutartis galioja 3 mėn. su galimybe pratęsti dar 3 mėn.
Lapų skaičius	6
Priedų lapų sk.	3
Susieti dokumentai	
Susieti dokumentai (2)	
VP2-21-6	2021-01-25 DĖL PALANGOS PAŽYMA Registruota 2021-01-29 VASAROS SKAIYTKLOS STOGO IR KT. REMONTŲ DARBŲ PROJEKTAVIMO PASLAUGOS
VP1-21-8	2021-01-20 Paraiška dėl pirkimo: PARAIŠKA Registruota 2021-01-29 PALANGOS VASAROS SKAITYKLOS STOGO REMONTO DARBŲ PROJEKTAVIMO PASLAUGOS
ADOC	
Palangos projektavimas.adoc	
Palangos projektavimas.pdf	
Priedai	
Prieddami dokumentai	
Aktyvūs darbai	
F	nuo 2021-01-29 15:28:20 Laukiama..
Pasibaigę darbai	

	2021-01-29 12:09:53	Teigiamai vizuota versija 2.0. Pastabos:
	2021-01-29 12:41:59	Teigiamai vizuota versija 2.0. Pastabos:
	2021-01-29 14:07:17	Teigiamai vizuota versija 2.0. Pastabos:
	2021-01-29 14:41:17	Teigiamai vizuota versija 2.0. Pastabos:
ė	2021-01-29 15:04:11	Teigiamai vizuota versija 2.0. Pastabos:
	2021-01-29 15:07:46	Teigiamai vizuota versija 2.0. Pastabos:
	2021-01-29 15:28:20	Pasirašyta versija 2.0. Pastabos:



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8

NEKILNOJAMOJO TURTO F

LAŠAS

2017-07-17 14:21:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **25/4310**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2001-04-24**
Adresas: **Palanga, Vytauto g. 72**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **2501-0032-0195**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **2501/0032:195 Palangos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.1800 ha**
Užstatyta teritorija: **0.0510 ha**
Kitos žemės plotas: **0.1290 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **33882 Eur**
Žemės sklypo vertė: **21176 Eur**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-04-24**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2501-0032-0195, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2000-10-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2512**
Įrašas galioja: **Nuo 2001-04-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2501-0032-0195, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2000-10-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2512
2010-06-18 Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo
įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d. Nr. XI-912**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo biblioteka, a.k.
290757560**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2501-0032-0195, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2001-04-18 Panaudos sutartis Nr. PAN25/2001-62
2016-08-09 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 16SUN-3-
(14.16.56.)**

Plotas: 0.18 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-08-16
Terminas: Nuo 2016-08-09 iki 2100-04-18

- 7.2. Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0032-0195, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-23 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-833
Aprašymas: 2012-11-29 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 11-134, nekilnojamojo daikto kodas -12613
Įrašas galioja: Nuo 2012-12-12

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0032-0195, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2000-10-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2512
Plotas: 0.023 ha
Įrašas galioja: Nuo 2001-04-30
- 9.2. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0032-0195, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2000-10-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2512
Plotas: 0.0046 ha
Įrašas galioja: Nuo 2001-04-30
- 9.3. I. Ryšių linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0032-0195, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2000-10-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2512
Plotas: 0.0046 ha
Įrašas galioja: Nuo 2001-04-30

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Sklypas yra miesto istorinės dalies U2 griežto paminklo sauginio režimo zonoje. 2014-07-02 Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos Palangos skyriaus išvada Nr. 16IŽ(14.16.111.)-24 žemės sklypo riba turi būti tikslinama.

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 0032-195-Panauda

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-07-17 14:21:45

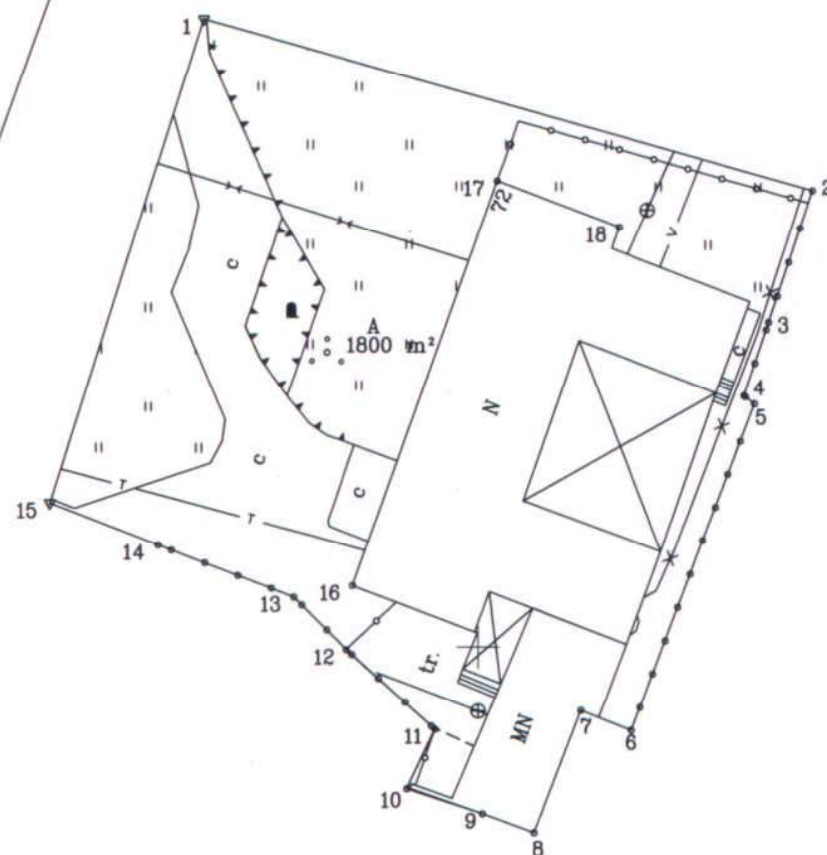


ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500
Sklypo plotas 1800m²



316500
6201650

Vytauto g. tvė



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	44.50
2-3	9.72
3-4	5.45
4-5	0.93
5-6	24.59
6-7	3.80
7-8	9.27
8-9	3.86
9-10	5.60
10-11	4.66
11-12	8.35
12-13	5.30
13-14	10.19
14-15	8.14
15-1	35.74

Kadastro:	vietovė	Palangos m.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		2 5 0 1 0 0 3 2 0 1 9 5		

Gatvė, namo Nr.	Vytauto g. 72
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Palanga
Apskritis	Klaipėda

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	2501/0032:0187	kadastriniai matavimai
2-5	2501/0032:0087	kadastriniai matavimai
5-6	2501/0032:0291	kadastriniai matavimai
6-9	2501/0032:0042	kadastriniai matavimai
9-15	2501/0032:0104	kadastriniai matavimai
15-1		Vytauto g.

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
				A	1800		

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2 rugsėjo mėn. 08 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, žemės savininkas (naudotojas):

Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo biblioteka
(vardas, pavardė)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Palanga skyrius

Patikrino:
SUDERINTA:
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)
A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

VALSTYBĖS ĮMONĖ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS KLAIPĖDOS ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 24-M-1031			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Vyr. Specialistas			2017-09-12

Pastaba: inžineriniai tinklai plane pavaizduoti vadovaujantis požeminių komunikacijų planšetu 12-C-13.

Sklypo plotas 1800 m²

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Riboženklį sunaikinimas arba sugadinimas.
Nuolatinių žemėnaudos riboženklį sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą
nuo septyniadešimt iki vieno simto keturiadešimt eurų.



Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m²
1	1	I. Ryšių linijų apsaugos zonos	159
2	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	59
3	19	XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos	1800
4	49	XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	129

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-07-17 14:22:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/122978**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1991-01-07**
Adresas: **Palanga, Vytauto g. 72**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Pastatas - Biblioteka**
Unikalus daikto numeris: **2596-5001-5012**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**
Pažymėjimas plane: **1C1ž**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Baigtumo procentas: **100 %**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Medis su karkasu**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **486.15 kv. m**
Pagrindinis plotas: **450.02 kv. m**
Tūris: **1445 kub. m**
Užstatytas plotas: **665.00 kv. m**
Koordinatė X: **6201668.23**
Koordinatė Y: **316561.83**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1991-01-07**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 2596-5001-5012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1992-05-26 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 63p**
Įrašas galioja: **Nuo 1993-07-13**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo biblioteka, a.k. 290757560**
Daiktas: **pastatas Nr. 2596-5001-5012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1992-05-26 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 63p**
Įrašas galioja: **Nuo 1993-07-13**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: **pastatas Nr. 2596-5001-5012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-07-23 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-833**

Aprašymas: 2009-05-08 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr.
05-73, nekilnojamojo daikto kodas - 12613
Įrašas galioja: Nuo 2009-05-19

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

1C1ž (b.p.1C1m)

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,

kadastrinis Nr.: 2501/0032:195

Archyvinės bylos Nr.: 25/7516

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-07-17 14:22:28

Dokumentą atspausdino

A. J.

76



Žemės ir kito nekilnojamojo turto
kadastro ir registro valstybės įmonė
Klaipėdos filialas

Nekilnojamojo turto registre įregistruoto turto registro duomenys

Registro

Nr.	Versija	Versijos data	Statusas	Sudarymo data
50/122978	4	2000.11.13 16:59:00	Juridiniai duomenys	1991.01.07

Adresas

Palanga, Vytauto g. 72

1993 m. liepos 13 d.

1993.07.13

Juridinis pagrindas: 1992 05 26 Nr.: 63p Miesto (rajonų) valdybos potvarkis

Dokumentą išdavė: ...

Valstybės nuosavybė valdoma patikėjimo teise

1	Statinio pavadinimas: Biblioteka	Unikalus numeris	25/965-0015-01-2
Įregistruota	1 Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo biblioteka a/k 9075756	dalys	1/1 100,00%
	2000.11.13 Rūta Pelakauskienė		100,00%

2000 m. lapkričio 13 d.

2000.11.13

Išduotas dokumentas.

Teisinės registracijos pažymėjimas Nr. 50/122978-4 Išdavė:

Kiti duomenys:

1C1ž (b.p.1C1m)

Registrą spaudino

Registrą sudarė:

2000.11.13

Grupės vadovas:

Klaipėda

ТТІВ
МБТИInventorinė tech. kortelė namų valdai
Учетно-техническая карточка домовладенияForma Nr. 1
Форма № 1

3

Pablonka

m.
gor.

Vytauto

g-vė, a-tė, sker.
улица, площадь, пер.

№ 28

	26	7
rajonas район	kv. квартал	skl. участок
Inventorinis numeris Инвентарный номер		

Data Дата	Valdytojas—Владелец	Valdo Владеет	Valdymo pagrindas Основание владения
1995 07.13	LIETUVŲ NACIONALINĖ M. MAŽVYDO BIBLIOTEKA	ICM	Pablonka m. valdymas 63P 24.6

Žemės sklypo plotas

Data Дата	Užstatyta Застроенная				Neužstatytas—Незастроенная										Bendras sklypo plotas—Общая площадь участ.	
	pagrind. pastatų-основных строений	pagalbiniai pastatai- вспомо- гательные стр.	viso užstatyt. всего застроено		Kiemas—Двор		Sodas ir kiti sodin. По адомгази, и цветн.		Sodai—Посад. садом							
					viso kiemo всего под двором	tame skaič. в том числе										
1	2	3	4		6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9/01/7	649		649				275						1266	1541	1915	

Pastatų skaičius sklypas ir plotas—Количество строений на участке и их площадь в квм.

Inventor. Инвентар. дата	Pagrindiniai pastatai—Основные строения		Viso pastatų Всего строений	Gyvenamų patalpos—Жилых помещен.						Negyvenamų patalpos			Viso—Всего
				butų skaič. квартир	gyv. kamb. sk. в них жилых комнат	bendras naudingas plotas общая полезная площадь	gyv. plotas жилая площадь	pagalbinis plotas вспомогат. площадь	l. sk. rūsiuose в том числе в печах	bendras naud. plotas общ. полезн. площадь	pagrindinis plotas основная площадь	pagalbinis plotas вспомогат. площадь	
72-11117										387.51	354.16	33.35	
9/01/7	1		1							486.15	450.02	36.13	486.15

Valomieji plotai (m²) — Уборочная площадь (в квм)

Data—Дата	Gatvės—Улица			Kiemas—Двор			Patalpose—Помещен.			Viso—Всего
	lygus глатк.	grįstas булыт.	gruntas грунт	lygus глатк.	grįstas булыт.	gruntas грунт	laiptai лестн.	koridor. корид.	išviečiai уборн.	

Kitos žinios (sk.) — Прочие сведения о домовладении

Data Дата	Garažai Гаражей	Šuliniai Колодч.	Vand. kol. Колоннок	Išsėmimų Уборных	Šukšlių d. Мусорн. ям	Valkų a-tės Дет. пл.	Viso Всего						

Pastatų įkainojimas — Оценка домовладения

[illegible]

Pagalbinia pastatai

Вспомогательные постройки

[illegible]

[vairūs statiniai — Разные застройки

[illegible]

197 2 m. 18 mēn. 17 d.
r. mēc. d.

Sudarè tech. inv.
Составил тех. инв.

Parašas) Patikrino ko
(подпись) Проверил ко

(parašas
(подпись

Nuomojamos (negyvenamos)—Арендуемая (нежилая)

Valdytojas ir pastato valdymo pagrindas—Владелец и основные владения строения

Pastato charakteristika—Характеристика здания81

	Konstruktivinių elementų pavadinimas Наименование конструктивных элементов	Konstruktivinių elementų jų išbaigimo techninio stovio aprašymas Описание конструктивных элементов, отделка и техническое состояние	Lyginamasis svoris, % Удельный вес %	Susidėjęjimo % % износа	Vidutinis susidėjęjimas % Средний % износа	Lyginamasis svoris, % Удельный вес %	Susidėjęjimo % % износа	Vidutinis susidėjęjimas % Средний % износа
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Pamatai Фундаменты	betono	6		6	6	40	2.40
2	Sienos Стены	karštinis apšaltos lentomis darytas	15		15	15	70	10.50
	Pertvaros Перегородки	lentų, trinkelė, darytas	5		5	5	60	3.00
3	Perdengimas Перекрытия	medinis	12		12	12	60	7.20
4	Stogas Крыша	šiferis skarda	5		5	5	60	3.00
5	Grindys Полы	lentų darytas	12		12	12	70	8.40
6	Langai Окна	papr., daryti	12		12	12	70	8.40
7	Durys Двери	filinginės	1					
	Apdailos darbai Отделочные работы	popierinė	10		10	10	70	7.00
8	Vidaus san technikos ir elektros įrenginiai Внутрен. санитарн. тех. устройства	elektro, vandent., kanalizac.	9.4 5.3	6.9	8.1	4.7 5.3	60 60	2.82 3.18
9	Kiti darbai Прочие работы	šoniniai laipteliai	2 6		2 6	6 2	75 60	4.50 1.20

Pagalbinės pastato dalys (priest. ir kt.)—Вспомогат. части здания (пристр. и пр.) 147.650/100

Data Дата	kaide Литер	Pavadinimas Наименование	Statybos metai Год строен.	Pamatai Фундам.	Sienos ir pertvaros Стены и перегор.	Perdeng. Перекрыт.	Stogas Крыша	Grindys Полы	Langai ir durys Проемы	Apdailos darbai Отделоч. работы	Apšildy- mas Отоплени-	Susidėv. % — % износа
9.01.7	c.m	Skaitlykla	1974	beton.	plytų la-pais	med	šif	lentų misp.	popr.	—	—	57
"	T	Teraja	1965	—	—	—	—	lentų	—	—	—	60
"	h	—	1965	—	—	—	—	—	—	—	—	60

Pastato patalpų charakteristika Характеристика помещений зданий		7.1-11.17 DATA — DATA					DATA — DATA 9.01.7					Pastaba Примечания			
		Butų skaičius Кол-ч. кварт.	Kambarių sk. Число комнат.	Bendras naud. plotas m ² —Общ. полезн. площадь м ²	Tame skaičiuje В том числе			Butų skaičius Кол-ч. кварт.	Kambarių skaič. Число комнат	Bendras naud. plotas m ² —Общ. полезн. площадь м ²	Tame skaičiuje В том числе				
					Gyv. plotas Жилая площадь	Pagrind. pl. Основная площадь	Pagalb. pl. Вспомог. площадь				Gyv. plotas Жилая площадь		Pagrind. pl. Основная площадь	Pagalb. pl. Вспомог. площадь	
Gyvenamieji butai															
TAME SKAIČIUJE—В ТОМ ЧИСЛЕ	1-o kambario 1-о комнатные														
	2-jų kambarių 2-х комнатные														
	3-jų kambarių 3-х комнатные														
	4-ų kambarių 4-х комнатные														
	5-ų ir daugiau kambarių 5-ти и более комнат														
	Vandentiekis Водопровод														
	Kanalizacija Канализация														
	Centr. apšildymas Центр. отоплен.														
	Šiluma iš ŠEC Тепла от ТЭЦ														
	Karštas vanduo Горячее водоснабж.														
	Elektra Электроосвещ.														
	Dujos—Газ														
	Butai su voniomis Кварт. с ваннами														
	Butai rūsiuose ir pusr. Кв. подв. и полуподв.														
	Gyven. pat. rūšiai Подвалы жилых пом.														
Prekybinės patalpos Торговые помещения															
Pramonės patalpos Промышленные помещ.															
Sandėlių patalpos Складские помещения															
Istaigų patalpos Помещ. для учрежд.				387.51	354.16	33.35			486.15		450.02	36.13			
Visuomeninio maitinimo pat. Помещ. обществ. питания															
Būtinio aptarnavimo patalpos Помещ. бытового обслуж.															
Ligoninės Больницы															
Bendrabučiai ir viešbučiai Общежития и гостиницы															
Mokyklos, vaikų darž. lopšėl. Школы, детсады, детясли															
Garažai—Гаражи															
Kitos negyven. patalpos Прочие нежил. помещ.															
Viso—Всего				387.51	354.16	33.35			486.15		450.02	36.13			

Pastatų priestatų ir kt. įkainojimas—Оценка зданий, пример. и т. д.

Data Дата	Raidė Литера	Pavadinimas Наименование	Ilgis—Длина	Plotis—Ширина	Plotas m ² Площадь м ²	Aukštis—Высота	Tūris m ³ Объем м ³	Kainininko ir lentelės Nr.—№ сборника и табель.	Vieneto kaina Стоимость единицы измерен. в рублях	Statybinių vertė rub. Восстановительная стоимость руб.	Tamė skaičiuojant dujų įkainojimo įrengimas В т. ч. оборудования газа	Susidėjęmo % % износа	Dabartinė vertė rub. Действительная стоимость руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
12.11.17	10m	Biblioteka	30.32	9.33	282.9	2.90	820						
		"	10.23	6.42	65.7	2.65	174						
		"	10.23	6.32	64.7	2.65	171						
		Vieno:			413.3		1165	9-20	2526	19428		14	25308
9.01.7	10m	Skaitykla	15	10	122.3	2.73	1192	9-20	24.96	29753		65	10414
	10m	Skaitykla	15	10	98.3	2.57	253	9-20	24.18	6117		57	2631
	T	Tenais	5.80	2.87	16.6			28-156	17.00	282		60	113
	T	Tenais	12.51	10.25	127.9			28-156	17.00	2174		60	870
		Vieno:			665.1		1445			38326			14028

1972 m. X " mėn. 17 d.
г. мес. д.

Sudarė
Состав

Patikri
Прове

LAUKAS SUSIŲTI

Forma Nr. 3

PASTATO RAIDĖ: ICM	Inventorinis numeris	
	Miestas Palanga	Kvartalas 26
	Sklypas	

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

Palanga, Vytauto 12

Inventoriz. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendrasis nat. dingus plotas	Gyvenamas				Istaiga		tame skaičiuje		tame skaičiuje		tame skaičiuje		pagalb. plotas	pagalb. plotas	pagalb. plotas
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyven. kambar. plotas	naud. negyven. namas	techn. inžiner. plotas	hidr. inžiner. plotas	neįrengtas plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19			
91.01.7	1	1	1	Skaitykla	Sala								280.28								
			2	"	Koridorius									6.53							
			3	"	Koridorius									1.08							
			4	"	Tuolėtai									1.43							
			5	"	Koridorius									1.08							
			6	"	Tuolėtai									1.43							
			7	"	Praslykla									9.99							
			8	"	Kabinetai								13.26								
			9	"	Koridorius									11.73							
			10	"	Kabinetai								10.61								
			11	"	Skaitykla								60.94								
			12	"	Skaitykla								84.93								
			13	"	Tuolėtai									2.86							
				viso		486.15							150.02	36.13							

Bendrinti

Pastatas

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas

37590

Pilnas pavadinimas

Pastatas

Adresas

Palangos miesto sav., Palangos m., Vytauto g. 72

Įregistravimo registre data

2014-01-07

Statusas

Registrinis

Objekto reikšmingumo lygmuo yra

Vietinis

Rūšis

Nekilnojamasis

Teritorijos**KVR objektas:** 1800.00 kv. m**Vertybė pagal sandarą**

Pavienis objektas

Autorius

buvusio ilgamečio Palangos miesto vyriausiojo architekto Albino Čepio projektas

Vertingųjų savybių pobūdis

Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą retas);

Vertingosios savybės

7.1.1.1. aukštingumas - **vieno aukšto pastatas** (saugotinas pagrindinis stačiakampis tūris, kiemo priestatai architektūriniu požiūriu menkaverčiai; -; P-2, FF Nr. 1, 2, 3; 2013 m.);

7.1.1.2. tūrinė-erdvinė kompozicija - **stačiakampio plano su priestatais ir vidaus kiemu rytų pusėje** (saugotina erdvinė struktūra, kai vidaus kiemas formuojamas priestatais, tačiau priestatų architektūrinė išraiška nėra saugotina, ją tikslinga gerinti; -; TRP, P-1, P-2, FF Nr. 11, 12; 2013 m.); **tūris - pagrindinio stačiakampio korpuso tūris** (vieno aukšto, stačiakampio plano, dengtas švelniai banguojančiu stogu; -; P-1, P-2, FF Nr. 8, 9; 2013 m.); **stogo forma - erdvinis kreivinio paviršiaus - bangos motyvo- stogas** („bangos“ suformuotos medine erdvine stogo konstrukcija; būklė netyrinėta, vizualiai gera; FF Nr. 1÷4; 2013 m.); **stogo dangos konstrukcijos tipas- medinės erdvinės stogo konstrukcijos tipas** (-; būklė netyrinėta; FF Nr. 3, 4, 9, 13; 2013 m.); **stogo dangos medžiagos tipas- rulinės dangos tipas** (-; būklė netyrinėta; FF Nr. 9÷11; 2013 m.);

7.1.1.4. fasadų architektūrinis sprendimas - **modernizmo stiliaus pastato pagrindinis korpusas** (grakštus, perregimas, banguotos formos stogu dengtas paviljoninio tipo medinės konstrukcijos pastatas, kurio architektūrai būdingi geometriniai motyvai; -; P-1, FF Nr. 3, 4, 9, 11; 2013 m.); **fasadų apdaila - medinių karkaso konstrukcijų ir vitrinų medinių dalių dažymo būdas ir spalvinis sprendimas** (medinio karkaso elementai, cokolis, stogo pakalimas iš apačios dažyti tamsia spalva, vitrinų mediniai elementai ir bangos motyvą atkartojanti vėjalentė - balta spalva; -; FF Nr. 1, 3, 4, 9; 2013 m.);

7.1.1.5. konstrukcijos - **medinės karkasinės pastato konstrukcijos tipas** (-; būklė netyrinėta; P-2; FF Nr. 1+4 12, 13; 2013 m.); **stalių gaminių tipai - pagrindinio tūrio medinių vitrinų, užpildančių pastato karkasą, tipas, skaidymo būdas, geometrinis piešinys** (-; -; FF Nr. 1, 3, 4, 10; 2013 m.);

7.1.1.7. interjero elementas - **pastato interjere išsaugotas šioje vietoje augęs šimtmetis ažuolas** (medis auga skaityklos salėje, įrengta drėkinimo sistema; būklė gera; P-2, FF Nr. 2, 5, 13; 2013 m.);

7.1.3.6. objekto teritorijos želdiniai - **pavieniai brandūs ažuolai, augantys tarp Vytauto gatvės ir pastato suformuotame skvere** (4 šimtamečiai ažuolai, augantys teritorijos ŠV pusėje; būklė gera; FF Nr. 1, 6, 8; 2013 m.);

7.3. pirminė ir istoriškai susiklėsčiusi - **visuomeninė paskirtis** (-; -; P-1; 2013 m.);

7.5. faktai apie svarbias visuomenės asmenybes, netradicinius ieškojimus, kurie susiję su objektu - **paviljono tipo medinės konstrukcijos pastatą, atspindintį XX a. 7 dešimtmečio modernizmo tendencijas, suprojektavo ilgametis Palangos miesto vyriausiasis architektas Albinas Čepys (1917-1989). Pastatas pastatytas 1968 metais, jame veikė dailės parduotuvė, buvo įrengta Lietuvos nacionalinės bibliotekos vasaros skaitykla. Grakštus, perregimas pastatas su švelniai banguojančiu stogu, geometrinio motyvo vitrinomis ilgainiui tapo vienu iš Palangos architektūrinių simbolių, savotišku opartiniu Palangos ženklu.**

Dokumentai

1. Dėl teisinės apsaugos suteikimo; 2013-12-16; Nr: PL-RM-15; Registravimo Registre data: 2019-01-03; Aktas TRP
2. Brėžiniai (P2); 2014-01-09; Nr: ID-105873; I a. planas, 1991 m. I a. planas, 1972 m. Kadastrinis sklypas Inventorinis sklypas
3. Istoriniai duomenys (P1); 2014-01-09; Nr: ID-105872; 1877 m. Istariniai duomenys 1938 m. 1944-1945 m. 1937 m. Sąrašas XX. pr. 1935 m. 1933 m. 1913 m.

Šaltiniai ir medžiagos

- 13.1. Valančiūtė J., Pastatas Vytauto g. 72, Palangos m., Palangos m. sav., istoriniai duomenys, Klaipėda, 2013.
- 13.2. NT registro centrinio duomenų banko išrašas ir inventoriniai planai. – VĮ „Registų centras“ archyvas.

Nuotraukos



1



2



3



4



5678910

[11](#)[12](#)[13](#)

Kiti šaltiniai apie objektą

Naujas komentaras / nuotrauka

© Kultūros paveldo departamentas, Šnipiškių g.3, LT-09309 Vilnius, tel. 273 42 56, faks. 272 40 58, el. paštas centras@heritage.lt | Sukurta: Labbis

Kultūros vertybēs kodas

APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS M 1 : 1000

Teritorijos plotas 1 800 m²

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

teritorijos ribų taškų koordinatės LKS-94 koordinatinių sistemoje			
taško Nr.	Koordinatės		žemėlapis lapo nomenklatura
	x	y	
1	6201660,93	316518,97	
2	6201694,09	316530,63	
3	6201682,04	316573,80	
4	6201667,86	316568,52	
5	6201667,17	316569,40	
6	6201644,15	316560,75	
7	6201645,56	316557,22	
8	6201636,90	316553,92	
9	6201638,24	316550,30	
10	6201639,60	316545,24	
11	6201643,86	316546,38	
12	6201654,77	316537,15	

- | | |
|---|--|
|  | nekilnojamosios
kultūros vertybės
apibrėžtos teritorijos ribos |
|  | suformuotų
kadastrinių sklypų ribos |
|  | nekilnojamosios
kultūros vertybės
apibrėžtos teritorijos ribos,
sutampančios su
suformuotų
kadastrinių sklypų ribomis |
|  | nekilnojamojo kultūros paveldo
objektas (statinys) |
|  | teritorijoje esantys
kiti objektai |
|  | greta esantys
nekilnojamojo kultūros paveldo
objektai, vietovės |

EKSPLIKACIJA

Nekilnojamojo kultūros paveldo objekta:

1- Pastatas (biblioteka, unikalus Nr. 2596-5001-5012)

Teritorijoje esantys kultūros paveldo objektai

2- Paminklas pionierių stovyklos tragedijai įamžinti
(unikalus objekto kodas 15281), A.Vertulienės skulptūra
"Pionierė", pastatyta 1980 m.

Teritorijoje esantys kiti objektai:

3-Priestatai

Teritorija nustatė :

Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos
UAB "Klaipėdos projektas" architektė

specialistă (atestată Nr.1456),
13.12.02
așas, data)

Plana sudarè:

Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos projektas UAB "Klaipėdos projektas" architektų

ecialistē (atestātas Nr.1456),
03-12-02
(parāšas, data)



Pastato situacijos schema